

....., dnia

.....
Inwestor /imię i nazwisko, adres
lub nazwa instytucji i jej adres/

POWIATOWY INSPEKTORAT NADZORU BUDOWLANEGO W GORLICACH

WNIOSEK O WYDANIE DECYZJI O POZWOLENIE NA UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO

Na podstawie art. 55 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r., Nr 243 poz. 1623 z późn. zm.) zwracam się o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie:

.....
/ rodzaj obiektu, adres inwestycji, nr działki /

zrealizowanego w oparciu o ostateczną decyzję o pozwoleniu na budowę wydaną przez.....
z dnia..... znak: numer:

Uzyskanie pozwolenia na użytkowanie jest wymagane ponieważ *:

- 1/ obiekt zaliczany jest do jednej z kategorii wymienionych w art. 55 pkt 1 Prawa budowlanego
- 2/ organ nadzoru budowlanego wydał decyzję, o której mowa w art. 49 ust.5
- 3/ organ nadzoru budowlanego wydał decyzję, o której mowa w art. 51 ust.4
- 4/ przystąpienie do użytkowania obiektu ma nastąpić przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych
- 5/ obowiązek został nałożony w decyzji o pozwoleniu na budowę.

Dane o obiekcie:

- 1/ powierzchnia zabudowy..... m²
- 2/ powierzchnia użytkowa /obliczona wg zasad określonych w ustawie z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gmin i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. Nr 71 poz. 733 z późn. zm./ m²
- 3/ powierzchnia całkowita m²
- 4/ kubatura.....m³
- 5/ ilość kondygnacji, w tym nadziemnych, podziemnych.....
wysokość obiektu m
- 6/ ilość izb (pokoje + kuchnie)
- 7/ data rozpoczęcia budowy
- 8/ wyposażenie w instalacje:

<input type="checkbox"/> Wodociąg,	<input type="checkbox"/> Ciepła woda dostarczana centralnie
<input type="checkbox"/> Wodociąg z sieci	<input type="checkbox"/> Kanalizacja deszczowa
<input type="checkbox"/> Ustęp splukiwany	<input type="checkbox"/> Instalacja elektryczna
<input type="checkbox"/> Ustęp splukiwany z odprowadzeniem do sieci	<input type="checkbox"/> Instalacja odgromowa
<input type="checkbox"/> Łazienka (urządzenia kąpielowe, prysznic - z odpływem wody)	<input type="checkbox"/> Oczyszczalnia ścieków
<input type="checkbox"/> Centralne ogrzewanie	<input type="checkbox"/> Inne
<input type="checkbox"/> Gaz z sieci	/wymienić/

9/ do wykonania pozostało

.....
/data i podpis inwestora lub pełnomocnika/

Do wniosku załączam:

1. Oryginał dziennika budowy.
2. Oświadczenie kierownika budowy:
 - a) o zgodności wykonania obiektu z zatwierdzonym projektem budowlanym i warunkami pozwolenia na budowę oraz przepisami,
 - b) o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy, a także - w razie korzystania - ulicy, sąsiedniej nieruchomości, budynku lub lokalu.
3. Oświadczenie o właściwym zagospodarowaniu terenów przyległych, jeżeli eksploatacja wybudowanego obiektu jest uzależniona od ich odpowiedniego zagospodarowania.
4. Protokoły badań i sprawdzeń:* przewodów kominowych, instalacji: wodociągowej, kanalizacyjnej, elektrycznej, odgromowej, centralnego ogrzewania, centralnej ciepłej wody, gazowej, inne.....
/ wymienić /
5. Potwierdzenia odbioru wykonanych przyłączy.....
6. Kopię świadectwa charakterystyki energetycznej budynku **
7. Inwentaryzację geodezyjną powykonawczą.
8. W przypadku zmian nie odstępujących w sposób istotny od zatwierdzonego projektu lub warunków pozwolenia na budowę dokonanych podczas wykonywania robót - kopie rysunków wchodzących w skład zatwierdzonego projektu budowlanego z naniesionymi zmianami, a w razie potrzeby także uzupełniający opis. W takim przypadku oświadczenie kierownika budowy powinno być potwierdzone przez projektanta i inspektora nadzoru inwestorskiego, jeżeli został ustanowiony.
9. Zaświadczenia z organów wymienionych w art. 56 Prawa budowlanego tj.: Państwowej Inspekcji Sanitarnej, Państwowej Straży Pożarnej lub oświadczenie o nie zajęciu przez nie stanowiska w sprawie zgodności wykonania obiektu z projektem budowlanym*.
10. Inne dokumenty wynikające z warunków pozwolenia na budowę.
11. Pełnomocnictwo (dla osoby działającej w imieniu inwestora).

.....
/ data i podpis inwestora lub pełnomocnika /

* niepotrzebne skreślić

** nie dotyczy budynków:

- 1) podlegających ochronie na podstawie przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;
- 2) używanych jako miejsca kultu i do działalności religijnej;
- 3) przeznaczonych do użytkowania w czasie nie dłuższym niż 2 lata;
- 4) niemieszkalnych służących gospodarce rolnej;
- 5) przemysłowych i gospodarczych o zapotrzebowaniu na energię nie większym niż 50 kWh/m²/rok;
- 6) mieszkalnych przeznaczonych do użytkowania nie dłużej niż 4 miesiące w roku;
- 7) wolnostojących o powierzchni użytkowej poniżej 50 m².