

***Uczestnicy postępowania przetargowego
na modernizację kotłowni węglowej na
gazową w budynku internatu Zespołu
Szkoł Technicznych i Ogólnokształcących
w Łysej Górze***

AG-PB-3431/4/2006

Brzesko, dnia 12.07.2006r.

W związku ze skierowaniem zapytań do dokumentacji przetargowych na modernizację kotłowni węglowej na gazową w budynku internatu Zespołu Szkół Technicznych i Ogólnokształcących w Łysej Górze, przedkładamy następujące wyjaśnienia:

Pytanie: *Czy do wyceny można zastosować kocioł oraz osprzęt (pompy, naczynia itp.) o tych samych parametrach technicznych innych producentów.*

Odpowiedź: Przedmiot zamówienia, jakim jest modernizacja kotłowni w Łysej Górze został opisany zgodnie z art. 31 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, za pomocą dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót. Po konsultacji z autorem projektu zamawiający nie wyraża zgody na zastosowanie zamiennych (równoważnych) elementów wyposażenia kotłowni w tym kotła oraz osprzętu, a tym samym ich przyjęcia do wyceny ofertowej.

Z poważaniem

STAROSTA

mgr inż. Grzegorz Wawrzyński

Otrzymują:

1. uczestnicy postępowania
2. a/a

ZARZĄD POWIATU
w Brzesku
32-800 BRZESKO
ul. Głowackiego 51

*Uczestnicy postępowania przetargowego
na modernizację kotłowni węglowej na
gazową w budynku internatu Zespołu
Szkół Technicznych i Ogólnokształcących
w Łysej Górze*

AG-PB-3431/4/2006

Brzesko, dnia 27.07.2006r.

W związku ze skierowaniem zapytania do dokumentacji przetargowych na modernizację kotłowni węglowej na gazową w budynku internatu Zespołu Szkół Technicznych i Ogólnokształcących w Łysej Górze, przedkładamy następujące wyjaśnienia:

***Pytanie:** Czy inwestor posiada umowę o przyłączenie gazu zapewniającą rezerwację przez Dostawcę gazu punktu redukcyjno-pomiarowego przed przystąpieniem do modernizacji kotłowni?*

***Odpowiedź:** Modernizowany obiekt posiada punkt redukcyjny pomiaru, z którego istnieje możliwość przyłączenia gazu dla rezerwowego źródła ciepła dla celów c.s.u.*

Z poważaniem:

STAROSTA

mgr inż. Grzegorz Wawryka

Otrzymują:

1. adreat
2. a/a

**Uczestnicy postępowania przetargowego
na modernizację kotłowni węglowej na
gazową w budynku internatu Zespołu
Szkół Technicznych i Ogólnokształcących
w Łysej Górze**

AG-PB-3431/4/2006

Brzesko, dnia 01.08.2006r.

W związku ze skierowaniem zapytania dot. dokumentacji przetargowej na modernizację kotłowni węglowej na gazową w budynku internatu Zespołu Szkół Technicznych i Ogólnokształcących w Łysej Górze, przedkładamy następujące wyjaśnienia:

Pytanie: Projektant wylicza szczegółowo zapotrzebowanie c.w.u., które łącznie jak pisze wynosi 12331/h. Następnie dobiera 2 podgrzewacze typu Vitocell -V100 o pojemności 7501 każdy. Jeden podgrzewacz o pojemności 7501 ma wydajność znacznie przekraczającą wymaganą wydajność 1233 l/h. Po co więc dwa?! Podnosi to znacznie koszty inwestycyjne, gdyż w ślad za dużymi podgrzewaczami idzie zawyżona moc kotłowni. Będą też duże straty eksploatacyjne, gdyż zamiast np. 750 l kotłownia będzie cały czas podgrzewać zupełnie niepotrzebnie 1500l wody. Jest to sprzeczne chociażby z dyrektywą Unii Europejskiej dot. poszanowania energii. Z jednej strony projektuje się nowoczesne kotły kondensacyjne, z drugiej marnotrawi się energię zawyżając moc kotłowni i pojemność podgrzewaczy.

Zapytanie zostało skierowane do projektanta kotłowni, który wyjaśnia:

Odpowiedź: W odpowiedzi na pismo jednego z oferentów biorącego udział w przetargu dotyczącego budowy kotłowni w budynku Internatu Zespołu Szkół Technicznych i Ogólnokształcących w Łysej Górze w sprawie uwag do dokumentacji projektowej, przedstawiamy nasze stanowisko:

1. Internat szkoły jest obiektem o specyficznej charakterystyce rozbioru ciepłej wody i wymaga zastosowania jej retencji. Zastosowane podgrzewacze pojemnościowe – zbiorniki c.w.u pełnią przede wszystkim rolę zasobników a później funkcję podgrzewania wody użytkowej. Stąd ich pojemność równa maksymalnemu zapotrzebowaniu ciepłej wody użytkowej wynikająca z doświadczeń w eksploatacji

takich obiektów jak internaty. Moc cieplna zastosowanych podgrzewaczy jest wystarczająca, a jej wielkość jest wartością wtórną.

2. Zastosowanie kotłów kondensacyjnych również uzasadnia zastosowanie pełnej retencji ciepłej wody z uwagi na rzeczywiste parametry pracy kotłów.
3. Zastosowane podgrzewacze posiadają bardzo efektywną izolację pozwalającą znacznie ograniczyć straty ciepła wynoszące ok. 4 kW w ciągu 24 godzin.

Mówienie o dużych stratach eksploatacyjnych jest, co najmniej mocno przesadzone.

Reasumując, zastosowana technologia kotłowni dla budynku internatu w Łysej Górze ma zapewnić wystarczającą ilość ciepłej wody dla użytkowników obiektu i jest w pełni prawidłowa, a stwierdzenia o „podgrzewaniu zupełnie niepotrzebnie 1500 l wody”, o rzekomym „marnotrawstwu energii” i „poszanowaniu energii” zawarte w piśmie są demagogiczne i nie uzasadnione merytorycznie.

Zadaniem oferenta w przetargu nie jest recenzowanie dokumentacji projektowej, lecz złożenie oferty na wykonanie kotłowni, a w przypadku wygrania przetargu realizacja inwestycji zgodnie z dokumentacją projektową. Odpowiedzialność za wystarczające ilości ciepłej wody ponosić będzie ostatecznie projektant, a nie oferent.

Z poważaniem:

Z up. STAROSTY
mgt inż Jan Sady
WICESTAROSTA

Otrzymują:

1. adresat
2. a/a