

Skrzyszów, dn. 30.01.2012 r.

.....
(pieczęć wójta)

Znak: GP.6721.2.1.2012

OBWIESZCZENIE


o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Skrzyszów

Na podstawie art. 17 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami) oraz art.39 ust. 1 w nawiązaniu do art. 46 pkt 1 i art. 54 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. nr 199, poz. 1227 z późniejszymi zmianami) zawiadamiam o podjęciu przez Radę Gminy Skrzyszów Uchwały nr XI/117/11 z dnia 28 listopada 2011r. o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie:

- a) zmiany zapisów (zmiany tekstu) uchwały Rady Gminy Skrzyszów nr XX/195/05 z dnia 22 marca 2005 r. dotyczących (dla obszaru całej gminy):
- korekty definicji „usług komercyjnych”,
 - doprecyzowanie zasad dopuszczenia realizacji przydomowych oczyszczalni ścieków,
 - zasad lokalizacji ogrodzeń,
 - wskaźników zagospodarowania budynkami terenów zagrożonych powodzią i terenów podtopień,
 - możliwości lokalizacji usług w budynkach mieszkalnych i wolnostojących oraz lokalizacji garaży dwustanowiskowych w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej MN,
 - powierzchni zabudowy w terenach usług komercyjnych U,
 - proporcji dopuszczonej funkcji mieszkaniowej do powierzchni użytkowej obiektu lub zespołu obiektów w terenach usług U w miejscowości Szywnałd oraz na działce nr 2454/2 w terenie 8.RM w miejscowości Pogórska Wola,
 - wskaźników zabudowy i zagospodarowania terenu 5.U,
 - wskaźnika wysokości budynków dla terenów 8.U,
 - dopuszczenia lokalizacji usług komercyjnych w terenie 18.U,
 - ograniczenia powierzchni zabudowy obiektów szatniowo-gospodarczych w terenach 2.US i 4.US, 9.U, 18.U i 19.U.
- b) zmiany przeznaczenia terenów (zmiana obejmuje także część graficzną – rysunek planu) dla obszarów wskazanych na załącznikach graficznych nr 1 do 5, do uchwały Rady Gminy Skrzyszów nr XI/117/11 z dnia 28 listopada 2011r., załączniki graficzne sporządzone na bezskalowych kopiach fragmentu rysunku planu umieszczono na tablicy ogłoszeń oraz stronie internetowej Urzędu Gminy;
- wraz ze strategiczną oceną oddziaływania na środowisko.

Zainteresowani mogą składać wnioski do wyżej wymienionego planu miejscowego oraz strategicznej oceny oddziaływania na środowisko. Wnioski należy składać na piśmie w Urzędzie Gminy w Skrzyszowie, Skrzyszów 642, 33-156 Skrzyszów w godzinach: pon. 9⁰⁰-17⁰⁰, wt.-piąt. 7³⁰-15³⁰ w terminie **do dnia 21.02.2012 r.**

Wniosek powinien zawierać nazwisko, imię, nazwę i adres wnioskodawcy, przedmiot wniosku oraz oznaczenie nieruchomości, której dotyczy.

.....

mgr inż. Marcin Kwiator
(podpis Wójta)