

1.Numer Identyfikacji Podatkowej podatnika	2.Nr ewidencyjny
--	------------------

.....
pieczęć nagłówkowa

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

3.Rok

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz.U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 z późn.zm.), zwana dalej „ustawą”
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych i spółek nieposiadających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi lub z jednostkami organizacyjnymi, w tym spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób fizycznych tworzących wspólnotę mieszkaniową
Termin składania:	Do 15 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego lub wysokość opodatkowania.
Miejsce składania	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia gruntów

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

4.Nazwa i adres siedziby organu podatkowego

BURMISTRZ CHEŁMKA
32-660 CHEŁMEK UL. KRAKOWSKA 11

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI

Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą deklaracji pisemnego uzasadnienia przyczyny korekty – art. 81 ustawy Ordynacja podatkowa

5.Cel złożenia formularza (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. deklaracja roczna

2. korekta deklaracji rocznej - miesiąc od którego powstał (wygasł) obowiązek podatkowy.....

C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI

6.Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat)

1. właściciel, użytkownik lub posiadacz

2. współwłaściciel, współużytkownik lub współposiadacz

D. DANE PODATNIKA: * - DOTYCZY OSOBY PRAWNEJ, ** - DOTYCZY OSOBY FIZYCZNEJ

DANE IDENTYFIKACYJNE

D.1 7.Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat)

1. osoba fizyczna

2. osoba prawna

3. jednostka organizacyjna, w tym spółka, nieposiadająca osobowości prawnej

8.Nazwa pełna * / Nazwisko, pierwsze i drugie imię, data urodzenia **

9.Nazwa skrócona * / imiona rodziców **

10.Identyfikator REGON

11.Numer PESEL**

12.PKD

D.2 ORGAN REJESTROWY *

13.Nazwa organu rejestrowego

14.Dane osoby reprezentującej firmę

15.Nazwa, nr rejestru i data rejestracji

D.3 ADRES SIEDZIBY * / ZAMIESZKANIA **

16.Kraj

17.Województwo

18. Powiat

19.Gmina

20. Ulica

21. Nr domu

22. Nr lokalu

23. Miejscowość

24. Kod pocztowy

25. Poczta

26. Telefon

27.E - mail

28. Fax

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU**E.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW**

	Podstawa opodatkowania w m ² (ha)	Stawka podatku	Kwota podatku (bez zaokrąglenia) zł, gr
1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	29.	30.	31.
2. Pod jeziorami, zajęte na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych (należy podać w ha z dokładnością do czterech miejsc po przecinku)	32.	33.	34.
3. Pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku przez organizacje pożytku publicznego	35.	36.	37.

E.2 POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

	Podstawa opodatkowania w m ²		Stawka podatku	Kwota podatku (bez zaokrąglenia) zł, gr
	W wysokości powyżej 2,20m	w wysokości od 1,40m do 2,20m (zaliczyć 50% powierzchni)		
1. Mieszkalne	38.	39.	40.	41.
2. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej	42.	43.	44.	45.
3. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	46.	47.	48.	49.
4. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych	50.	51.	52.	53.
5. Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	54.	55.	56.	57.

E.3 WARTOŚĆ BUDOWLI

	Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł	Stawka podatku	Kwota podatku (bez zaokrąglenia) zł, gr
1. Budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej	58.	59.	60.

F. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU (do zapłaty)

Kwota podatku (po zaokrągleniu do pełnych złotych)

61.

G. ZWOLNIENIA Z PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI**G.1. ZWOLNIENIA USTAWOWE**

Tytuł prawny zwolnienia	Grunty (powierzchnia w m ²)	Budynki lub ich części (powierzchnia użytkowa w m ²)	Budowle (wartość w zł)
Art. 7 ust. 1 pkt 4 – budynki gospodarcze lub ich części: a) służące działalności leśnej lub rybackiej, b) położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej, c) zajęte na prowadzenie działów specjalnych produkcji rolnej	62.	63.	
Art. 7 ust. 1 pkt 5 – nieruchomości lub ich części zajęte na potrzeby prowadzenia przez stowarzyszenia statutowej działalności wśród dzieci i młodzieży w zakresie oświaty, wychowania, nauki i techniki, kultury fizycznej i sportu, z wyjątkiem wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej, oraz grunty zajęte trwale na obozowiska i bazy wypoczynkowe dzieci i młodzieży	64.		65.
Art. 7 ust. 1 pkt 9 – budowle wałów ochronnych, grunty pod wałami ochronnymi i położone w międzywałach, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej przez inne podmioty niż spółki wodne, ich związki oraz związki wałowe	66.		67.
Art. 7 ust. 1 pkt 10 – grunty stanowiące nieużytki, użytki ekologiczne, grunty zadrzewione i zakrzewione, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	68.		

Art. 7 ust. 1 pkt 12 – budynki położone na terenie rodzinnych ogrodów działkowych, nieprzekraczające norm powierzchni ustalonych w przepisach Prawa budowlanego dla altan i obiektów gospodarczych, z wyjątkiem zajętych na działalność gospodarczą		69.	
Art. 7 ust. 1 pkt 14 – nieruchomości lub ich części zajęte na prowadzenie nieodpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	70.	71.	72.
Art. 7 ust. 2 pkt 2 – szkoły, placówki, zakłady kształcenia i placówki doskonalenia nauczycieli – publiczne i niepubliczne oraz organy prowadzące te szkoły, placówki i zakłady, z tytułu zarządu, użytkowania lub użytkowania wieczystego nieruchomości szkolnych; zwolnienie nie dotyczy przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą inną niż działalność oświatowa	73.	74.	
Art. 7 ust. 2 pkt 6 – Polski Związek Działkowców, z wyjątkiem przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą	75.	76.	
Art. 1b ust. 1 ustawy – zwolnienia przyznane Kościołom i związkom wyznaniowym na podstawie odrębnych ustaw	77.	78.	
POZOSTAŁE ZWOLNIENIA NA PODSTAWIE USTAWY O PODATKACH I OPŁATACH LOKALNYCH – Podać szczegółową podstawę prawną			
79.	80.	81.	82.
83.	84.	85.	86.

RAZEM ZWOLNIENIA USTAWOWE	87.	88.	89.
----------------------------------	-----	-----	-----

G.2 ZWOLNIENIA Z UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W CHEŁMKU

Szczegółowa podstawa prawna zwolnienia	Grunty (powierzchnia w m ²)	Budynki lub ich części (powierzchnia użytkowa w m ²)
90.	91.	92.
RAZEM ZWOLNIENIA Z UCHWAŁY		93.
		94.

H. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH (do niniejszej deklaracji dołączono)

95. Liczba załączników

I. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA

Oświadczam, że znana jest mi odpowiedzialność karna za składanie fałszywych zeznań, przewidziana w art. 233 Kodeksu karnego (Dz.U. Nr 88 z 1997r., poz. 553 ze zm.), zgodnie z którym za złożenie fałszywych zeznań grozi kara pozbawienia wolności do lat 3

96. Nazwisko i imię oraz podpis osoby odpowiedzialnej za prawidłowe wypełnienie deklaracji: Nr telefonu:	97. Podpis podatnika / Podpis osoby reprezentującej podatnika:
98. Data wypełnienia zgłoszenia:	99. Pieczęć podatnika:

J. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

W wyniku wstępnej kontroli przypada: Do przypisu:..... Do odpisu:..... Data i podpis przyjmującego oraz sprawdzającego formularz:
--

Pouczenie:

W wypadku niewpłacenia w obowiązującym terminie kwoty z poz. 58 lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (t.j. Dz.U. z 2005 r. Nr 229, poz. 1954 z późn.zm.)