

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

na 1. Rok

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613, z późn. zm.).
Składający: Formularz przeznaczony jest dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej, jednostek organizacyjnych AWRSP, a także jednostek organizacyjnych PGLLP, będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z jednostkami organizacyjnymi nie posiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nie posiadającymi osobowości prawnej
Termin składania: Do dnia 31 stycznia każdego roku podatkowego, a jeżeli obowiązek podatkowy powstał po tym dniu - w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.
Termin płatności: Do dnia 15 każdego miesiąca, a za styczeń do dnia 31 stycznia.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

2. **Burmistrz Miasta Gorlice - Urząd Miejski w Gorlicach - Rynek 2, 38-300 Gorlice.**

B. DANE PODATNIKA

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

3. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę)		
<input type="checkbox"/> 1. osoba fizyczna	<input type="checkbox"/> 2. osoba prawna	<input type="checkbox"/> 3. jednostka organizacyjna <input type="checkbox"/> 4. spółka nie mająca osobowości prawnej
4. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)		
<input type="checkbox"/> 1. właściciel	<input type="checkbox"/> 2. współwłaściciel	<input type="checkbox"/> 3. posiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 4. współposiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 5. użytkownik wieczysty
<input type="checkbox"/> 6. współużytkownik wieczysty	<input type="checkbox"/> 7. posiadacz	<input type="checkbox"/> 8. współposiadacz
5. Miejsce (adres) położenia przedmiotów opodatkowania	6. numer/y działek	7. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów

Uwaga w przypadku posiadania kilku nieruchomości należy złożyć załącznik do deklaracji według poniższego wzoru

Lp	Adres nieruchomości	Nr działki	Pow. gruntów	Pow. użytkowa budynków	Wartość budowli	Nr księgi wieczystej

8. Nazwa pełna / Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia
9. Identyfikator Podatkowy* : (Nr NIP / Nr PESEL)
10. Symbol rodzaju podstawowej działalności wg PKD oraz wielkość przedsiębiorcy

B.2 ADRES SIEDZIBY** / ADRES ZAMIESZKANIA*** (niepotrzebne skreślić)

** dotyczy składającego deklarację niebędącego osobą fizyczną *** dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną

11. Ulica		12. Nr domu /Nr lokalu	
13. Miejscowość	14. Kod pocztowy	15. Poczta	16. telefon

B.3 DANE DOTYCZĄCE WSPÓŁWŁAŚCICIELI; WSPÓLPOSIADACZY; WSPÓLUŻYTKOWNIKÓW

17. Nazwa / Imię i nazwisko	18. Siedziba / Adres zamieszkania	19. Identyfikator Podatkowy*: (Nr NIP / Nr PESEL)
-----------------------------	-----------------------------------	---

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

20. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. deklaracja roczna 2. korekta deklaracji rocznej, obowiązująca od dnia: ____ - ____ - ____ r.

*Identyfikatorem podatkowym jest: **PESEL** – w przypadku podatników będących osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL nieprowadzących działalności gospodarczej lub niebędących zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług; **NIP** – w przypadku pozostałych podmiotów podlegających obowiązkowi ewidencyjnemu.

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)			
Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku	Kwota podatku
D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW:			
1. związanych z prow. działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	21. m ²	22.	23. zł gr
2. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	24. ha	25.	26. zł gr
3. pozostałych, w tym zajętych na prow. odpłatnej statutowej dział. pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	27. m ²	28.	29. zł gr
D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (****)			
**** Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz sztywów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Kondygnacje o wysokości 1,40 m - 2,20 m zalicza się w 50% , a jeżeli jest mniejsza niż 1,40 m powierzchnię tę pomija się.			
1. mieszkalnych	30. m ²	31.	32. zł gr
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od bud. mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	33. m ²	34.	35. zł gr
3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	36. m ²	37.	38. zł gr
4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	39. m ²	40.	41. zł gr
5. pozostałych, w tym zajętych na prow. odpłatnej statutowej dział. pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego z wyjątkiem :	42. m ²	43.	44. zł gr
- garażowych nie związanych z prow. działalności gospodarczej	45. m ²	46.	47. zł gr
D.3 BUDOWLE			
1. budowle (wartość, o której mowa w przepisach o podatku dochodowym)	48. zł	49.	50. zł gr
E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU			
Suma kwot (należy zaokrąglić do pełnych złotych)			51. zł
F. INFORMACJA O ZWOLNIENIACH WYNIKAJĄCYCH Z USTAW			
Należy podać powierzchnię, wartość budowli, stawkę, kwotę podatku od przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie)			
<p>Na podstawie art. 2 § 1 pkt 1, w związku z art. 3 § 1 i art. 3a ustawy z dn. 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (tekst jednolity: Dz.U. z 2005 r. Nr 229, poz. 1954 z późn. zm.) niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego</p>			
G. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA			
Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne ze stanem faktycznym i odpowiedzialność karno - skarbową za zatajenie danych mających wpływ na ustalenie zobowiązania podatkowego lub jego wysokość oraz podanie danych niezgodnych z prawdą jest mi znana.			
52. Imię i nazwisko, telefon osoby odpowiedzialnej za prawidłowe sporządzenie deklaracji		53. Imię i nazwisko kierownika jednostki (pieczęć)	
54. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)		55. Podpis kierownika jednostki	
H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO			
56. Data i podpis przyjmującego formularz			