

## OGŁOSZENIE

Na podstawie art.35 ust. 1, art. 37 ust. 4 oraz art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm) w oparciu o przepisy Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 roku, Nr 207, poz. 2108)

### **BURMISTRZ MIASTA I GMINY SZCZUCIN**

**ogłasza**

### **publiczny przetarg ustny na dzierżawę placu położonego w Szczucinie przy ulicy Targowej**

1. Przedmiotem dzierżawy jest część działki numer 880/3 o pow. 0.02 ha położona w Szczucinie przy ulicy Targowej, objęta KW 48401 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Dąbrowie Tarnowskiej.
2. Opis nieruchomości: plac przeznaczony jest pod punkt skupu zwierząt rzeźnych 2 dni w tygodniu tj. poniedziałek i czwartek do godziny 17<sup>00</sup>. Właściciel udostępnia plac i rampę przeładunkową, nie udostępnia wagi.
3. Umowa dzierżawy zostanie zawarta na okres do 3 lat.
4. **Cena wywoławcza czynszu netto za jeden dzień skupu zwierząt wynosi 150,00 złotych + podatek VAT.** Czynsz płatny miesięcznie do ostatniego dnia każdego miesiąca za miesiąc poprzedni, w kasie Wynajmującego lub na konto po wystawieniu faktury VAT. Raz w roku czynsz będzie waloryzowany o średnioroczny wskaźnik cen, towarów i usług konsumpcyjnych. Dzierżawca zobowiązany będzie do zawarcia umowy na wywóz śmieci a także do ponoszenia kosztów dostarczanych mediów, o ile będzie z nich korzystał.
5. **Wadium za jeden dzień wynosi 20% ceny wywoławczej, tj. kwotę 30 złotych.**
6. **Przetarg odbędzie się w dniu 26 stycznia 2012 r. o godzinie 10<sup>00</sup> w sali narad Urzędu Miasta i Gminy w Szczucinie.**
7. **Warunkiem udziału w przetargu jest wpłacenie wymaganego wadium, które należy wnieść w kasie tutaj Urzędu do 23.01.2012 r do godz. 13<sup>00</sup> lub na konto BS Szczucin 46 946400012001000040110002 (liczy się data wpływu na konto).**
8. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet czynszu, w przypadku uchylania się od zawarcia umowy wadium przepada na rzecz ogłaszającego przetarg. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone w terminie do 3 dni roboczych od dnia zakończenia przetargu.
9. Umowa dzierżawy zostanie zawarta w ciągu 14 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.
10. Dodatkowych informacji w sprawie przetargu można uzyskać w pokoju nr 16 i 17 tutejszego urzędu lub telefonicznie pod nr: 14 6443116 lub 14 6443117.

Szczucin, dn.19.12.2011 r.

**BURMISTRZ**  
  
mgr Jan Sipiór