

GN/20



Starostwo
Powiatowe w
Brzesku

KARTA USŁUG NR:

Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami

Referat Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Gruntów Rolnych i Leśnych

Nazwa usługi:

**Wyrażenie zgody na wykreślenie obciążeń figurujących
w księgach wieczystych prowadzonych dla gospodarstw rolnych nadanych
rolnikom na podstawie dekretu z dnia 6 września 1944r.,
o przeprowadzeniu reformy rolnej**

I. Podstawa prawna:

- Dekret z dnia 6 września 1944r., o przeprowadzeniu reformy rolnej (Dz. U. z 1945r., Nr 3, poz. 13z późn. zm.)
- Dekret z dnia 8 sierpnia 1946r., o wpisywaniu w księgach hipotecznych (gruntowych) prawa własności nieruchomości przejętych na cele reformy rolnej (Dz. U. z 1946r., Nr 39, poz. 233 z późn. zm.)
- Ustawa z dnia 24 lipca 1998r., o zmianie niektórych ustaw określających kompetencje organów administracji publicznej w związku z reformą ustrojową państwa (Dz. U. Nr 106, poz. 668 z późn. zm.)
- Ustawa z dnia 14 czerwca 1960r., Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000r., Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

II. Wymagane dokumenty:

Wniosek określający:

- nieruchomość – numer działki, miejsce jej położenia,
- księgę wieczystą,
- z jakiego tytułu jest obciążenie, w jakiej wysokości i czy zostało spłacone.

Załączniki:

1. Dowód spłaty obciążenia (oryginał lub kopia urzędowo potwierdzona),
2. Pełny odpis z księgi wieczystej - uwzględniający obciążenia (oryginał lub kopia urzędowo potwierdzona).

III. Opłaty:

Opłata Skarbowa – zwolniona na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006r., o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2006r., Nr 225, poz. 1635 z późn. zm)

IV. Miejsce składania dokumentów:

Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Brzesku, Referat Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Gruntów Rolnych i Leśnych

/godziny urzędowania Starostwa Powiatowego w Brzesku 7³⁰ – 15³⁰/

ul. Głowackiego 51; II piętro, pok. 206 tel. (014) 66 320 71

V. Terminy załatwienia sprawy:

Zgodnie z art. 35 Kodeksu postępowania administracyjnego

VI. Zakończenie sprawy:

1. W przypadku okazania dowodu spłaty – zgoda Starosty na wykreślenie obciążenia,
2. W przypadku braku dowodu spłaty obciążenia - wydanie decyzji ustalającej w pieniądzu wysokość zaległości ciążących na poszczególnych gospodarstwach, przeliczając obciążenie wyrażone w kwintalach żyta wg ceny żyta na wolnym rynku, a po zapłacie ustalonej zaległości wydanie zgody na wykreślenie obciążenia.

VII. Tryb odwoławczy:

Odwołanie od decyzji wnosi się do Wojewody Małopolskiego w Krakowie, Oddział Zamiejscowy w Tarnowie, Al. Solidarności 5-9, 33-100 Tarnów, za pośrednictwem Starosty Bocheńskiego, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji stronie.

VIII. Uwagi:

Szczegółowe informacje do uzyskania u pracownika merytorycznie odpowiedzialnego

UWAGA: Aktualność kart jest sprawdzana raz w miesiącu. Ostatnia aktualizacja 14 luty 2008r.

