

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr V/32/2007
Rady Gminy Mogilany
z dnia 1 marca 2007 roku

PLAN ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI BRZYCZYNA NA LATA 2007 - 2013

Lokalizacja:

Sołectwo Brzyczyna
Gmina Mogilany
Powiat Krakowski
Województwo Małopolskie

Kontakt:

Urząd Gminy Mogilany
Rynek 2, 32-031 Mogilany
Tel. (012) 270-10-13
Fax (012) 270-16-77
www.mogilany.pl
gmina@mogilany.pl

1. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI BRZYCZYNA

Gmina Mogilany położona jest w południowo-wschodniej części powiatu krakowskiego w obrębie województwa małopolskiego, wzdłuż drogi krajowej S7. Gmina stanowi enklawę otoczoną gminami miejskimi: Kraków, Skawina, Myślenice i Świątynki Górne. Sołectwo Brzyczyna znajduje się w północno-zachodniej części Gminy Mogilany.

Prezentację Gminy Mogilany na tle powiatu krakowskiego przedstawia rysunek nr 1, natomiast szczegółową lokalizację sołectwa Brzyczyna na tle Gminy Mogilany prezentuje rysunek nr 2.



Rysunek 1 – Położenie Gminy Mogilany na tle powiatu krakowskiego.



Rysunek 2 – Podział Gminy Mogilany na sołectwa.

Powierzchnia całej Gminy Mogilany wynosi 4371.3560 ha, natomiast powierzchnia miejscowości Brzyczyna wynosi 143.8536 ha, co stanowi 3,29% ogólnej powierzchni Gminy.

Liczba mieszkańców Gminy Mogilany systematycznie wzrasta, co jest dowodem postrzegania Gminy jako terenu atrakcyjnego pod względem mieszkalnictwa oraz pod względem inwestycyjnym. Poniżej przedstawiono zmiany w liczbie mieszkańców sołectwa Brzyczyna oraz porównawczo na tle gminy, w latach 2003-2006.

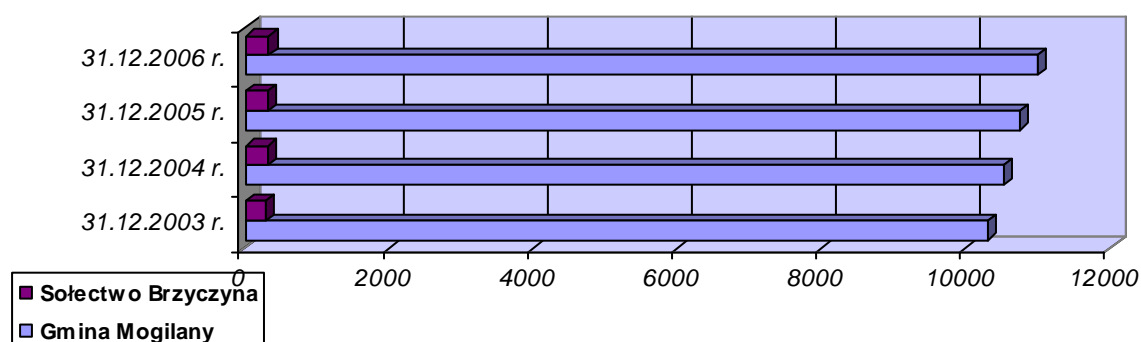
Mieszkańcy Miejscowości Brzyczyna porównawczo na tle całej Gminy Mogilany.

<i>Opis</i>	<i>Razem mieszkańców</i>	<i>W tym kobiety</i>	<i>W tym mężczyźni</i>
Stan na dzień 31.12.2003 roku			
Ogółem mieszkańcy Gminy	10 301	5 256	5 045
W tym: Brzyczyna	291	158	133
Stan na dzień 31.12.2004 roku			
Ogółem mieszkańcy Gminy	10 529	5 160	5 369
W tym: Brzyczyna	307	164	143
Stan na dzień 31.12.2005 roku			
Ogółem mieszkańcy Gminy	10 748	5 492	5 256
W tym: Brzyczyna	314	165	149
Stan na dzień 31.12.2006 roku			
Ogółem mieszkańcy Gminy	11 001	5 642	5 359
W tym: Brzyczyna	324	170	154

Tabela 1 – Liczba mieszkańców Brzyczyny porównawczo na tle gminy.

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych Urzędu Stanu Cywilnego Gminy Mogilany.

Liczba mieszkańców porównawczo sołectwa Brzyczyna na tle Gminy Mogilany



Rysunek 3 – Liczba mieszkańców porównawczo sołectwa Brzyczyna na tle Gminy Mogilany.

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych Urzędu Stanu Cywilnego Gminy Mogilany.

Gmina Mogilany, mimo iż jest gminą wiejską nie wykazuje cech obszaru typowo rolniczego. Na terenie Gminy jest ogółem kilka gospodarstw o charakterze rolniczym lub ogrodniczym. Generalnie działalność rolnicza stanowi bardziej dodatkowe niż podstawowe źródło dochodów. Dominują tutaj głównie rodzinne firmy, zatrudniające do 5 osób. Profil działalności tych firm obejmuje z reguły działalność usługową, handlową lub budowlaną. Zapewnienie rynku zbytu przez okoliczne miasta jest zachętą do rozpoczęcia działalności gospodarczej na własny rachunek. Z drugiej strony firmy z Krakowa czy Skawiny stanowią olbrzymią konkurencję dla małych wiejskich firm, tak więc bliskie sąsiedztwo stanowi dla lokalnej przedsiębiorczości odpowiednio szanse lub zagrożenie. Nie mniej jednak bilans porównawczy

wykazuje więcej zalet i atutów sąsiedztwa, stąd też można wysnuć wniosek, iż sąsiedztwo Krakowa, Skawiny czy Myślenic jest szansą dla lokalnej przedsiębiorczości.

Na podstawie danych uzyskanych z Ewidencji Działalności Gospodarczej prowadzonej w Urzędzie Gminy Mogilany, liczba zarejestrowanych osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą na dzień 31 grudnia 2006 r. wynosi ogółem dla całej Gminy Mogilany – 802 podmioty, w tym dla sołectwa Brzyczyna – 14 podmiotów gospodarczych.

Zabudowania we wsi Brzyczyna są dość zwarte i skupiają się na obrzeżach środkowego odcinka Doliny Rzepnika, gdzie spływa kilka krótkich potoków żłobiących wąskie i głębokie wąwozy. Dzięki temu rzeźba terenu Brzyczyny jest dość urozmaicona.

2. BRZYCZYNA – RYS HISTORYCZNY

Według miejscowego podania, dawniej były tu lasy „brzezowe”. Dziejic Korabnik poosadzał w nich drwali, kazał im ciąć drewno i wywozić na sprzedaż. Wyrębisko brzezowe nazwał Brzyczyną. Pierwszy znany zapis o wsi pochodzi z 1434 roku i wymienia Jana z Libertowa, który w wianie dla żony zapisał pewną część dóbr wsi „Brzicina”. Wieś, podzielona na 3 części, przez lata zmieniała właścicieli.

3. INSTYTUCJE I STOWARZYSZENIA NA TERENIE BRZYCZYNY

➤ Stowarzyszenie na rzecz Rozwoju Libertowa i Brzyczyny

Stowarzyszenie, którego przedmiotem działalności/celem są: działalność w zakresie kultury fizycznej, wychowania fizycznego i sportu, działalność oświatowa, działalność na rzecz kultury, działalność na rzecz rozwoju wiedzy naukowo-technicznej, ochrona zdrowia i pomoc społeczna, ochrona środowiska, poprawa infrastruktury środowiskowej, działalność promocyjna, propagandowa i informacyjna na rzecz w/w.

5. SPÓJNOŚĆ Z DOKUMENTAMI PROGRAMOWYMI GMINY MOGILANY

Plan Rozwoju Miejscowości Brzyczyna jest spójny z dokumentami programowymi Gminy Mogilany. Przede wszystkim tworzony został w oparciu o Strategię Rozwoju Gminy Mogilany na lata 2006 – 2013 przyjętą Uchwałą Nr XXXI/278/2006 Rady Gminy Mogilany z dnia 30 marca 2006 roku.

Dokument jest spójny z Misją oraz Kierunkami rozwoju Gminy Mogilany na lata 2006 – 2013. Poniżej zamieszczony został wyciąg ze Strategii dotyczący Misji i Kierunków rozwoju Gminy.

MISJA GMINY MOGILANY

Gmina Mogilany – podkrakowska gmina zachowująca charakter wiejski, kultywująca lokalne tradycje, przyjazna dla środowiska naturalnego, dbająca o krajobraz; atrakcyjne, bezpieczne miejsce zamieszkania oraz rekreacji i wypoczynku, z nieuciążliwym dla środowiska rozwojem przedsiębiorczości i gospodarstwami rolnymi o alternatywnych źródłach dochodu.

KIERUNKI ROZWOJU GMINY MOGILANY NA LATA 2006 – 2013

- 1. Stworzenie gminy przyjaznej i atrakcyjnej dla mieszkańców i inwestorów.*
- 2. Rozwój infrastruktury oświatowej, turystyki, rekreacji, działalności usługowej i przedsiębiorczości.*
- 3. Ochrona środowiska.*
- 4. Rozbudowa infrastruktury społecznej. Bezpieczeństwo mieszkańców.*
- 5. Aktywizacja społeczności lokalnej.*

Ponadto Plan Rozwoju Miejscowości stanowi uzupełnienie Wieloletniego Planu Inwestycyjnego. Wieloletni Plan Inwestycyjny ma postać zestawienia zadań inwestycyjnych istotnych dla rozwoju całej Gminy. Natomiast Plan Rozwoju Miejscowości zawiera zestaw wielu zadań istotnych dla konkretnej miejscowości. Dlatego też Plan Rozwoju Miejscowości będzie potwierdzeniem i uzupełnieniem zapisów Wieloletniego Programu Inwestycyjnego.

Zadaniem Planu jest przedstawienie wykazu zadań koniecznych do realizacji i istotnych dla rozwoju lokalnego miejscowości. Wykaz zadań ma charakter zestawienia, które wytycza kierunek rozwoju sołectwa oraz wskazuje zasadność realizacji konkretnych działań zaproponowanych przez społeczność lokalną. Dokument będzie stanowił podstawę do aplikowania o środki finansowe w latach 2007-2013, na realizację zadań w nim wymienionych.

Plan przygotowany został przy współpracy społeczności lokalnej – mieszkańców danego sołectwa, Rady Sołectkiej, Sołtysów oraz Urzędu Gminy Mogilany.

6. ZADANIA INWESTYCYJNE DLA MIEJSCOWOŚCI BRZYCZYNA DO REALIZACJI W LATACH 2007 - 2013

INWESTYCJE:

1. Wykonanie projektu kanalizacji Brzyczyna (lata 2006 -2008)
2. Budowa kanalizacji. Termin realizacji: lata 2009 – 2010
3. Rozbudowa i modernizacja istniejącej sieci oświetlenia ulicznego w terenach zabudowanych.
4. Rozbudowa oświetlenia ulicznego. Projekt 2006 r. Realizacja 2007 r.
5. Remonty dróg gminnych i drogi powiatowej.

Drogi gminne: remonty oraz przebudowa

1. *Droga gminna nr 049 droga w kierunku Chorowic, odcinek ok. 500m.*

Droga na odcinku 500 metrów jest w złym stanie technicznym brak dobrej nawierzchni oraz brak drożnego rowu. Teren wzdłuż drogi intensywnie zabudowany.

CEL:

Dokończenie remontu rozpoczętego w roku 2004. Udrożnienie i wyłożenie rowów korytkami ściekowymi oraz wzmocnienie brzegów płytami oporowymi na długości całej drogi tj. ok. 1000m. Położenie nawierzchni bitumicznej oraz poprawienie odcinka wykonanego w etapie pierwszym tj. w roku 2004.

Termin realizacji: lata 2007 – 2008

2. *Droga gminna działka nr 2 odcinek ok. 600m.*

Droga na odcinku 600 metrów wymaga zmiany nawierzchni ponieważ nawierzchnia wykonana metodą natrysku nie wytrzymuje warunków atmosferycznych oraz ruchu jaki tam się odbywa. Teren wzdłuż drogi zabudowany.

CEL:

Udrożnienie i wyłożenie rowu korytkami ściekowymi oraz wzmocnienie brzegów płytami oporowymi na długości całej drogi. Położenie nawierzchni bitumicznej na całym odcinku drogi aby połączyć ją z odcinkiem drogi należącym do gminy Skawina.

Termin realizacji: lata 2008 – 2009.

3. *Droga gminna działka nr 90 odcinek ok. 500m.*

Droga posiada nawierzchnię bitumiczną położoną w latach 70 - tych która z roku na rok ulega degradacji. Teren wzdłuż drogi intensywnie zabudowany.

CEL:

Dokończenie remontu drogi rozpoczętego w 2006 roku. Położenie nowej nawierzchni bitumicznej. Termin realizacji: lata 2007 – 2009

4. Droga gminna nr 058 Brzyczyna – Mirkówki odcinek ok. 700m.

Droga wysypana kamieniem, leżąca na dużym spadku w kierunku południowym. Kamień ten przy dużych opadach deszczu jest splukiwany w dół.

CEL:

Udrożnienie i wyłożenie rowu korytkami ściekowymi, oraz położenie nawierzchni bitumicznej.

Termin realizacji: lata 2008 – 2011

5. Droga gminna Brzyczyna – Irówki biegnąca od drogi powiatowej Nr 18284 do Pana Kucińskiego na odcinku ok. 300 m(działka nr 207).

Zły stan techniczny, droga wysypana kamieniem.

CEL:

Położenie nowej nawierzchni bitumicznej.

Termin realizacji: lata 2008 -2011

6. Modernizacja dróg gminnych wewnętrznych – na bieżąco.

Rozbudowa i modernizacja drogi powiatowej Nr 18284 na odcinku ok. 900 m.

Droga ta z roku na rok jest w coraz to bardziej katastrofalnym stanie. Wymaga natychmiastowego kapitalnego remontu. Wzdłuż całej drogi należy udrożnić i zabezpieczyć rowy przed osuwaniem się mas ziemnych, oraz wyłożyć je korytkami oraz płytami oporowymi. Należy również zamontować barierki zabezpieczające brzeg potoku Rzepnik od strony drogi powiatowej ponieważ ich brak może grozić katastrofą. Równocześnie z remontem drogi należy zająć się w/w potokiem Rzepnik którego sprawa regulacji i zabezpieczenia brzegu toczy się od roku 2000. Do tej pory nie wykonano żadnych prac nad potokiem.

Termin realizacji : I połowa 2007 -2008r.

Pozostałe zadania do realizacji:

1. Dokończenie budowy dróg dojazdowych do pól, finansowany przez FOGR. Inwestycja realizowana na bieżąco.
2. Modernizacja i rozbudowa oświetlenia ulicznego Brzyczyna – Mirkówki. Termin realizacji 2007 rok
3. Modernizacja i rozbudowa istniejącego oświetlenia wzdłuż drogi powiatowej oraz dróg gminnych. Termin realizacji: lata 2007 – 2008.
4. Budowa kanalizacji sanitarnej dla wsi Brzyczyna. Termin realizacji: lata 2009 -2010.

5. Budowa sali dla potrzeb mieszkańców, aby mogły odbywać się tam zebrania sołeckie oraz spotkania mieszkańców. Termin realizacji: lata 2009 – 2012.
6. Budowa ścieżek rowerowych z celu uatrakcyjnienie sołectwa Brzyczyna oraz budowa placu zabawa dla najmłodszych mieszkańców. Termin realizacji: lata 2010 – 2012.
7. Budowa chodnika wzdłuż drogi powiatowej nr 18284. Termin realizacji : lata 2009 – 2010.
8. Wprowadzenie ulic w miejscowości Brzyczyna. Termin realizacji: lata 2009 – 2011.
9. Uzupelnienie drogowskazów oraz znaków z nazwą miejscowości. Zadanie wykonywane na bieżąco.
10. Odnowa zabytków np. przydrożnych kapliczek