

**WYKAZ UWAG ZŁOŻONYCH NA PODSTAWIE ART. 11 PKT 11 USTAWY Z DNIA 27 MARCA 2003 R. O PLANOWANIU I ZAGOSPODAROWANIU PRZESTRZENNYM DO WYŁOŻONEGO PROJEKTU STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY LISZKI – SOŁECTWO MNIKÓW**

Załącznik nr 10 do zarządzenia Wójta Gminy Liszki nr SA.0151/29/10 z dnia 12.05.2010 r.

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi
					uwaga uwzględniona	uwaga nie-uwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8
1*	20.06.2008		Powiększenie w planie działki jako teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniowo-komercyjną	1098	+		część w MU1
						-	część w R1
2*	24.06.2008		Przekształcenie działki budowlano-rolnej w całości na działkę budowlaną	1434	+		MU1
3a*	25.06.2008		Przekwalifikowanie działki z rolnej na działkę budowlaną	411	+		MU2 patrz 8, 27a
3b*	25.06.2008		Przekwalifikowanie działki z rolnej na działkę budowlaną	403		-	w oddaleniu od istniejącej zabudowy, ochrona terenów otwartych patrz 27b
4*	27.06.2008		Przekwalifikowanie działki z rolnej na działkę budowlaną	846		-	w oddaleniu od istniejącej zabudowy, ochrona terenów otwartych patrz 42
5*	30.06.2008		Przekwalifikowanie działki z rolnej na budowlaną	452		-	w oddaleniu od istniejącej zabudowy, ochrona terenów otwartych; ograniczenie wysokości zabudowy; zabudowa w tym miejscu stanowić mogłaby przeszkodę lotniczą patrz 25

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi
					uwaga uwzględniona	uwaga nie-uwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8
6*	30.06.2008		Przekwalifikowanie działki z rolnej na budowlaną	1442	+		MU1
7a*	30.06.2008		Przekwalifikowanie działki z rolnej na budowlaną	1109	+		część MU1
						-	część w R1
7b*	30.06.2008		Przekwalifikowanie działki z rolnej na budowlaną	1444	+		MU1
7c*	30.06.2008		Przekwalifikowanie działki z rolnej na budowlaną	1810		-	w oddaleniu od istniejącej zabudowy, ochrona terenów otwartych, teren ZE3
8*	02.06.2008		Przekwalifikowanie działki z rolnej na działkę budowlaną	411	+		MU2 patrz 3a, 27a
9*	25.06.2008		Wykreślenie strefy oczyszczalni ścieków zlokalizowanej na działce. Zmianę dopuszczalnej wysokości budynków do 12m. Zwiększenie procentowej zabudowy działki do 50%	1523/8		-	Studium nie określa wysokości i intensywności zabudowy w terenie U/P; nie ma wrysowanej strefy oczyszczalni; uwagi dotyczą planu a nie Studium
10*	26.06.2008		Poszerzenie pasa budowlanego w obrębie działki	1469/1	+		MU1 i U/P
11*	14.01.2009		Przekształcić działkę w całości na cele budowlane (usługi publiczne – przedszkole)	1093	+		część w MU1; w terenach tych dopuszcza się usługi publiczne
						-	część w R1
12*	15.01.2009		Przekwalifikować działkę na budowlaną z przeznaczeniem na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	1212	+		MU1

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi
					uwaga uwzględniona	uwaga nie-uwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8
13a*	16.01.2009		Przekwalifikować działkę na budowlaną	1251	+		MN1
13b*	16.01.2009		Przekwalifikować działkę na budowlaną	1120	+		MU1
13c*	16.01.2009		Przekwalifikować działkę na budowlaną	876	+		MU2
14*	21.01.2009		Przekwalifikować działkę na budowlaną w całości	1162	+		MU1
15a*	21.01.2009		Przekwalifikować ok. 10 arów działki na budowlaną	423		-	w oddaleniu od istniejącej zabudowy, ochrona terenów otwartych,
15b*	21.01.2009		Przekwalifikować działkę na budowlaną	1202	+		MU1
16*	27.01.2009		Przekwalifikować działkę na budowlaną	1194	+		MU1
17a*	29.01.2009		Przekwalifikować działkę na budowlaną	1213	+		część działki w MU1 patrz 37a, 38b, 39c
						-	część w UTS
17b*	29.01.2009		Przekwalifikować działkę na budowlaną	1214	+		część działki w MU1 patrz 37b, 38a, 39b
						-	część w UTS
17c*	29.01.2009		Przekwalifikować działkę na budowlaną	1215	+		część działki w MU1 patrz 19, 37c, 38c, 39a
						-	część w UTS
18*	29.01.2009		Przekwalifikować działkę na budowlaną	1100	+		część w MU1
						-	część w R1

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi
					uwaga uwzględniona	uwaga nie-uwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8
19*	04.02.2009		Przekwalifikować działkę na budowlaną	1215	+		część działki w MU1 patrz 17c, 37c, 38c, 39c
						-	część w UTS
20a*	04.02.2009		Przekwalifikować działkę na budowlaną	899	+		MU1
20b*	04.02.2009		Przekwalifikować działkę na budowlaną	1133	+		część w MU1
						-	część w R1
21*	19.01.2009		Przekwalifikować działkę na budowlaną w części pozwalającej na wybudowanie budynku mieszkalnego	1299		-	ochrona terenów otwartych, teren RE i R1
22*	28.01.2009		Przekwalifikować działkę na budowlaną – budowa budynku jednorodzinnego	337	+		MU2
23*	22.04.2009		Przekwalifikowanie pozostałej części działki rolnej na budowlaną	483/1	+		MU2 patrz 35
24*	22.04.2009		Przekwalifikowanie działki rolnej na budowlaną (choć w części)	295		-	w oddaleniu od istniejącej zabudowy, ochrona terenów otwartych; ograniczenie wysokości zabudowy; zabudowa w tym miejscu stanowi mogłaby przeszkodę lotniczą patrz 41

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi
					uwaga uwzględniona	uwaga nie-uwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8
25*	28.04.2009		Przekwalifikowanie działki rolnej na budowlaną	452		-	w oddaleniu od istniejącej zabudowy, ochrona terenów otwartych; ograniczenie wysokości zabudowy; zabudowa w tym miejscu stanowić mogłaby przeszkodę lotniczą patrz 5
26*	22.06.2009		Przekształcenie działki z budowlano-rolniczej na działkę budowlaną	1334/2	+		MN2 patrz 40
27a*	13.05.2009		Przekwalifikowanie działki rolnej na budowlaną	411	+		MU2 patrz 3a, 8
27b*	13.05.2009		Przekwalifikowanie działki rolnej na budowlaną	403		-	w oddaleniu od istniejącej zabudowy, ochrona terenów otwartych patrz 3b
28a	18.11.2009		Przekwalifikowanie działki pod zabudowę jednorodzinną	1733		-	w oddaleniu od istniejącej zabudowy, ochrona terenów otwartych, teren ZE3
28b	18.11.2009		Przekwalifikowanie działki pod zabudowę jednorodzinną	1745		-	w oddaleniu od istniejącej zabudowy, ochrona terenów otwartych, teren ZE3
29a	19.11.2009		Zmiana kategorii terenu z MN3 na MN2	1680/9	+		uwaga anulowana uwagą nr 30a

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi
					uwaga uwzględniona	uwaga nie-uwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8
29b	19.11.2009		Zmiana kategorii terenu z MN3 na MN2	1680/10	+		uwaga anulowana uwagą nr 30b
30a	03.12.2009		Anulowanie poprzedniej uwagi (złożonej 19.11.2009). Przekwalifikowanie działki z MN3 na U/P (zabudowa usługowa – produkcyjna)	1680/9	+		U/P
30b	03.12.2009		Anulowanie poprzedniej uwagi (złożonej 19.11.2009). Przekwalifikowanie działki z MN3 na U/P (zabudowa usługowa – produkcyjna)	1680/10	+		U/P
31a	24.11.2009		Włączenie działki do terenów budowlanych o zabudowie mieszkaniowej	967	+		MN1
31b	24.11.2009		Włączenie działki do terenów budowlanych o zabudowie mieszkaniowej	966	+		MN1
31c	24.11.2009		Włączenie działki do terenów budowlanych o zabudowie mieszkaniowej	965	+		MN1
31d	24.11.2009		Włączenie działki do terenów budowlanych o zabudowie mieszkaniowej	963		-	nie poszerza się w aż takim zakresie terenów przeznaczonych pod zabudowę
31e	24.11.2009		Włączenie działki do terenów budowlanych o zabudowie mieszkaniowej	962		-	nie poszerza się w aż takim zakresie terenów przeznaczonych pod zabudowę
31f	24.11.2009		Włączenie działki do terenów budowlanych o zabudowie mieszkaniowej	961		-	nie poszerza się w aż takim zakresie terenów przeznaczonych pod zabudowę
32	26.11.2009		Wprowadzenie do projektu zmiany studium drogi dojazdowej o nr 1496 (w załączeniu ksero wyrys z mapy ewidencyjnej z roku 1989)	1462		-	droga do ewentualnego wprowadzenia w planie miejscowym

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi
					uwaga uwzględniona	uwaga nie-uwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8
33	01.12.2009		Przekwalifikowanie działki rolnej na budowlaną	1716		-	w oddaleniu od istniejącej zabudowy, ochrona terenów otwartych, teren ZE3
34a	21.12.2009		Przekwalifikowanie działki na budowlaną	694/1		-	nie przewiduje się tak dalekiego zasięgu terenów budowlanych
34b	21.12.2009		Przekwalifikowanie działki na budowlaną	694/2	+		MU2
34c	21.12.2009		Przekwalifikowanie działki na budowlaną	1329	+		część w MN2
						-	część pozostaje w RE
35	29.12.2009		Poszerzenie pasa budowlanego i przekwalifikowanie części rolnej na budowlaną (linia energetyczna, która przecina działkę po długości zostanie przeniesiona przy granicy – ziemią – zgoda elektrowni)	483/1	+		MU2 patrz 23
36	30.12.2009		Przekwalifikowanie działki rolnej na budowlaną	1214	+		część działki w MU1 patrz 17b, 37b, 38a, 39b
						-	część w UTS
37a	29.12.2009		Przekwalifikowanie działki pod zabudowę mieszkaniowo-usługową MU1, a nie jak w projekcie UT	1213		-	w Studium pozostawia się teren UTS patrz 17a, 38b, 39c
37b	29.12.2009		Przekwalifikowanie działki pod zabudowę mieszkaniowo-usługową MU1, a nie jak w projekcie UT	1214		-	w Studium pozostawia się teren UTS patrz 17b, 36, 38a, 39b

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi
					uwaga uwzględniona	uwaga nie-uwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8
37c	29.12.2009		Przekwalifikowanie działki pod zabudowę mieszkaniowo-usługową MU1, a nie jak w projekcie UT	1215		-	w Studium pozostawia się teren UTS patrz 17c, 38c, 39a
38a	29.12.2009		Przekwalifikowanie działki pod zabudowę mieszkaniowo-usługową MU1, a nie jak w projekcie UT	1214		-	w Studium pozostawia się teren UTS patrz 17b, 36, 37b, 39b
38b	29.12.2009		Przekwalifikowanie działki pod zabudowę mieszkaniowo-usługową MU1, a nie jak w projekcie UT	1213		-	w Studium pozostawia się teren UTS patrz 17a, 37a, 39c
38c	29.12.2009		Przekwalifikowanie działki pod zabudowę mieszkaniowo-usługową MU1, a nie jak w projekcie UT	1215		-	w Studium pozostawia się teren UTS patrz 17c, 37c, 39a
39a	30.12.2009		Przekwalifikowanie działki pod zabudowę mieszkaniowo-usługową MU1, a nie jak w projekcie UT	1215		-	w Studium pozostawia się teren UTS patrz 17c, 37c, 38c
39b	30.12.2009		Przekwalifikowanie działki pod zabudowę mieszkaniowo-usługową MU1, a nie jak w projekcie UT	1214		-	w Studium pozostawia się teren UTS patrz 17b, 36, 37b, 38a
39c	30.12.2009		Przekwalifikowanie działki pod zabudowę mieszkaniowo-usługową MU1, a nie jak w projekcie UT	1213		-	w Studium pozostawia się teren UTS patrz 17a, 37a, 38b
40	12.01.2010		Włączenie działki do terenów budowlanych	1334/2	+		MN2 patrz 26

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi
					uwaga uwzględniona	uwaga nie-uwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8
41	08.01.2010		Przekwalifikowanie działki w całości na budowlaną, jeśli jest to niemożliwe to chociaż część południową	295		-	w oddaleniu od istniejącej zabudowy, ochrona terenów otwartych; ograniczenie wysokości zabudowy; zabudowa w tym miejscu stanowić mogłaby przeszkodę lotniczą patrz 24
42	08.01.2010		Przekwalifikowanie działki ornej na cele budowlane	846		-	w oddaleniu od istniejącej zabudowy, ochrona terenów otwartych patrz 4
43a	14.01.2010		Przekształcenie działki na budowlaną	1134	+		ponad połowę działki jest w MU1
						-	część w R1
43b	14.01.2010		Przekształcenie działki na budowlaną	1139		-	w oddaleniu od istniejącej zabudowy, R1
44	07.01.2010		Ujęcie w planie... dla Baczyna drogi łączącej Baczyn z Brzoskwinią. Droga ta ma stanowić przedłużenie drogi gminnej wewnętrznej (działka nr 209 w Baczynie – obręb Mników), wykazanej w obecnym MPZP jako KP6	209		-	w Studium wskazano wyłącznie główny układ drogowy; droga do ewentualnego wprowadzenia w planie miejscowym

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi
					uwaga uwzględniona	uwaga nie-uwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8
45	15.01.2010		Przekwalifikowanie działki rolnej (R1) na budowlaną z przeznaczeniem na cele mieszkaniowo-usługowe (MU2). Wyznaczenie w studium dostępu do drogi publicznej (gminnej)	997		-	teren położony w obszarze NATURA 2000, R1 patrz 48, 49, 52, 54
46	15.01.2010		Naniesienie w studium na działce instalacji kanalizacyjnej oraz wodociągowej. Powyższa nieruchomość jest położona na terenach zabudowy mieszk.-usługowej. Instalację zaprojektować wzdłuż drogi i możliwie jak najbliżej jezdni (w pasie drogowym)	768		-	szczegółowe zasady obsługi infrastr. techn. na etapie planu miejscowego
47	15.01.2010		Naniesienie w studium na działce instalacji kanalizacyjnej oraz wodociągowej. Powyższa nieruchomość jest położona na terenach zabudowy mieszk.-usługowej. Instalację zaprojektować wzdłuż drogi i możliwie jak najbliżej jezdni (w pasie drogowym)	768		-	szczegółowe zasady obsługi infrastr. techn. na etapie planu miejscowego
48	15.01.2010		Przekwalifikowanie działki rolnej (R1) na budowlaną z przeznaczeniem na cele mieszkaniowo-usługowe (MU2). Wyznaczenie w studium dostępu do drogi publicznej (gminnej)	997		-	teren położony w obszarze NATURA 2000 R1 patrz 45, 49, 52, 54
49	15.01.2010		Przekwalifikowanie działki rolnej (R1) na budowlaną z przeznaczeniem na cele mieszkaniowo-usługowe (MU2). Wyznaczenie w studium dostępu do drogi publicznej (gminnej)	997		-	teren położony w obszarze NATURA 2000 R1 patrz 45, 48, 52, 54

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi
					uwaga uwzględniona	uwaga nie-uwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8
50	15.01.2010		Naniesienie w studium na działce instalacji kanalizacyjnej oraz wodociągowej. Powyższa nieruchomość jest położona na terenach zabudowy mieszk.-usługowej. Instalację zaprojektować wzdłuż drogi i możliwie jak najbliżej jezdni (w pasie drog.)	768		-	szczegółowe zasady obsługi infrastr. techn. na etapie planu miejscowego
51	15.01.2010		Naniesienie w studium na działce instalacji kanalizacyjnej oraz wodociągowej. Powyższa nieruchomość jest położona na terenach zabudowy mieszk.-usługowej. Instalację zaprojektować wzdłuż drogi i możliwie jak najbliżej jezdni (w pasie drog.)	768		-	szczegółowe zasady obsługi infrastr. techn. na etapie planu miejscowego
52	15.01.2010		Przekwalifikowanie działki rolnej (R1) na budowlaną z przeznaczeniem na cele mieszkaniowo-usługowe (MU2). Wyznaczenie w studium dostępu do drogi publicznej (gminnej)	997		-	teren położony w obszarze NATURA 2000 R1 patrz 45, 48, 49, 54
53	15.01.2010		Naniesienie w studium na działce instalacji kanalizacyjnej oraz wodociągowej. Powyższa nieruchomość jest położona na terenach zabudowy mieszk.-usługowej. Instalację zaprojektować wzdłuż drogi i możliwie jak najbliżej jezdni (w pasie drog.)	768		-	szczegółowe zasady obsługi infrastr. techn. na etapie planu miejscowego
54	15.01.2010		Przekwalifikowanie działki rolnej (R1) na budowlaną z przeznaczeniem na cele mieszkaniowo-usługowe (MU2). Wyznaczenie w studium dostępu do drogi publicznej (gminnej)	997		-	teren położony w obszarze NATURA 2000 R1 patrz 45, 48, 49, 52
55a	15.01.2010		Nanieść w Studium na działce instalację kanalizacyjną oraz wodociągową (wzdłuż drogi i jak najbliżej jezdni)	768		-	szczegółowe zasady obsługi infrastr. techn. na etapie planu miejscowego

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi
					uwaga uwzględniona	uwaga nie-uwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8
55b	15.01.2010		Przekwalifikować działkę na cele mieszkaniowo-usługowe (MU2). Działka jest zabudowana. Wyznaczyć dostęp do drogi publicznej.	997		-	teren położony w obszarze NATURA 2000 R1  patrz 45, 48, 49, 52, 54
56a	15.01.2010		Nanieść w Studium na działce instalację kanalizacyjną oraz wodociągową (wzdłuż drogi i jak najbliższej jezdni)	768		-	szczegółowe zasady obsługi infrastr. techn. na etapie planu miejscowego
56b	15.01.2010		Przekwalifikować działkę na cele mieszkaniowo-usługowe (MU2). Działka jest zabudowana. Wyznaczyć dostęp do drogi publicznej.	997		-	teren położony w obszarze NATURA 2000 R1 patrz 45, 48, 49, 52, 54

Uwaga: Integralną częścią wykazu jest zbiór złożonych uwag.

\* uwagi złożone przed rozpoczęciem wyłożenia projektu studium, które wpłynęły w trakcie trwania procedury uzgodnień po sporządzeniu projektu studium i nie mogły być wcześniej rozpatrzone

Wójt Gminy Liszki