

**WYKAZ UWAG ZŁOŻONYCH NA PODSTAWIE ART. 11 PKT 11 USTAWY Z DNIA 27 MARCA 2003 R. O PLANOWANIU I ZAGOSPODAROWANIU PRZESTRZENNYM DO WYŁOŻONEGO PROJEKTU STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY LISZKI – SOŁECTWO RĄCZNA**

Załącznik nr 13 do zarządzenia Wójta Gminy Liszki nr SA.0151/29/10 z dnia 12.05.2010 r.

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi
					uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8
1*	30.05.2008		Przekwalifikowanie działki na działkę budowlaną	14	+		MU2
2*	30.04.2008		Przekwalifikowanie części działki	15	+		MU2
3*	23.05.2008		Określanie warunków dla drogi koniecznej łączącej zabudowania na działce z drogą gminną	9		-	określenie warunków dla drogi koniecznej nie jest przedmiotem Studium
4a*	23.06.2008		Przekwalifikowanie w studium działki z rolnej na budowlaną	837/1	+		część w MN1 (tyle co na wyłożeniu)
						-	część w R1
4b*	23.06.2008		Przekwalifikowanie w studium działki z rolnej na budowlaną	837/2	+		część w MN1 (tyle co na wyłożeniu)
						-	część w R1
4c*	23.06.2008		Przekwalifikowanie w studium działki z rolnej na budowlaną	842	+		część w MN1 (tyle co na wyłożeniu)
						-	część w R1
4d*	23.06.2008		Przekwalifikowanie w studium działki z rolnej na budowlaną	843	+		część w MN1 (tyle co na wyłożeniu)
						-	część w R1
4e*	23.06.2008		Przekwalifikowanie w studium działki z rolnej na budowlaną	849	+		część w MN1 (tyle co na wyłożeniu)
						-	część w R1
5*	20.08.2008		Przekwalifikowanie w studium działki z rolnej na budowlaną	1695/2	+	-	MN1
6*	12.09.2008		Przekwalifikowanie działki z rolnej na budowlaną	1134	+		MN1

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi
					uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8
7a*	25.09.2008		Przekwalifikowanie działki z rolnej na budowlaną	324/1	+		MN1 Patrz 24b
7b*	25.09.2008		Przekwalifikowanie działki z rolnej na budowlaną	325/1	+		część w MN1 Patrz 24a
						-	część w R1
8*	18.12.2008		Prośba o przekwalifikowanie działki z rolnej na mieszkaniowo-usługową (pomieszczenie socjalne dla pracowników warsztatu samochodowego, zlokalizowanego obok)	170	+		część w MU2 Patrz 20
						-	część w R1
9*	18.12.2008		Prośba o przekwalifikowanie działki z rolnej na mieszkaniowo-usługową	185	+		większość działki w MN1
						-	część pozostaje w R1
10*	16.03.2009		Przekwalifikowanie działki rolnej na budowlaną	188	+		MU2
11a*	28.04.2009		Przekwalifikowanie działki rolnej na budowlaną	1332	+		część w MN1
						-	część w R1
11b*	28.04.2009		Przekwalifikowanie działki rolnej na budowlaną	1333	+		część w MN1
						-	część w R1
11c*	28.04.2009		Przekwalifikowanie działki rolnej na budowlaną	1334	+		część w MN1
						-	część w R1
12a*	15.06.2009		Przekształcenie działki z terenu rolnego na teren zabudowy zagrodowej i jedno rodzinnej	1406/4	+		część w MN1 (tyle co na wyłożeniu)
						-	część w R1
12b*	15.06.2009		Przekształcenie działki z terenu rolnego na teren zabudowy zagrodowej i jedno rodzinnej	1406/5	+		część w MN1 (tyle co na wyłożeniu)
						-	część w R1

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi
					uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8
13*	15.06.2009		Włączenie części działki do terenu budowlanego na długości 70 m	475/3	+		zdecydowana większość działki w MN1 (tyle co na wyłożeniu)
						-	część w R1
14*	15.06.2009		Przekwalifikowanie działki rolnej na budowlaną	1695/2	+		MN1 Patrz 5, 48
15a*	15.06.2009		Przekształcenie działki z terenu rolnego na teren zabudowy zagrodowej i jedno rodzinnej	1590		-	w oderwaniu od istniejącej zabudowy, RE, ZE3
15b*	15.06.2009		Przekształcenie działki z terenu rolnego na teren zabudowy zagrodowej i jedno rodzinnej	1591		-	w oderwaniu od istniejącej zabudowy, RE, ZE3
16*	15.06.2009		Przekształcenie działki z terenu rolnego na teren zabudowy zagrodowej i jedno rodzinnej	1591		-	w oderwaniu od istniejącej zabudowy, RE, ZE3
17*	24.06.2009		Przekwalifikowanie części działki z rolnej na budowlaną	440	+		zdecydowana większość działki w MN1 (tyle co na wyłożeniu)
						-	część w R1
18*	17.06.2009		Przekwalifikowanie działki w sposób umożliwiający realizację projektu... działanie 4.4 Nowe Inwestycje o Wysokim Potencjale Gospodarczym (planowana powierzchnia hali wraz z laboratorium około 2000 m – budynek jednokondygnacyjny)	108		-	większość działki w terenie MN1; b. wąska działka – hala się nie zmieści
19*	18.08.2009		Przekształcenie działki budowlano-rolnej na działkę w całości budowlaną	128/2	+		większa część w MU2
						-	część w R1
20	18.11.2009		Przekwalifikowanie działki na budowlano-usługową	170	+		część w MU2 Patrz 8
						-	część w R1

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi
					uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8
21a	9.12.2009		Przekwalifikowanie pozostałej części działki rolnej na budowlaną	1323		-	nie poszerza się aż w takim stopniu terenów budowlanych R1
21b	9.12.2009		Przekwalifikowanie pozostałej części działki rolnej na budowlaną	1318		-	nie poszerza się aż w takim stopniu terenów budowlanych R1
22	14.12.2009		Ponowne rozpatrzenie wniosku o przekwalifikowanie działki na budowlaną	1322		-	nie poszerza się aż w takim stopniu terenów budowlanych RE
23a	15.12.2009		Przekwalifikowanie działki w całości na budowlaną	1340/2	+		część w MN1 (tyle co na wyłożeniu)
						-	część w R1
23b	15.12.2009		Przekwalifikowanie działki w całości na budowlaną	1337	+		część w MN1 (tyle co na wyłożeniu)
						-	część w R1
23c	15.12.2009		Przekwalifikowanie działki w całości na budowlaną	1336/2	+		część w MN1 (tyle co na wyłożeniu)
						-	część w R1
23d	15.12.2009		Przekwalifikowanie działki w całości na budowlaną	1335/2	+		część w MN1 (tyle co na wyłożeniu)
						-	część w R1
24a	21.12.2009		Przekwalifikowanie działki rolnej na budowlaną	325/1	+		część w MN1 Patrz 7b
						-	część w R1
24b	21.12.2009		Przekwalifikowanie działki rolnej na budowlaną	324/1	+		MN1 Patrz 7a
25	23.12.2009		Przekwalifikowanie działki na budowlaną	1024	+		część w MU2
						-	w bezpośrednim sąsiedztwie ciek wodnego ZE3
26a	28.12.2009		Przekwalifikowanie działki rolnej na teren zabudowy jednorodzinnej	1347	+		MN1

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi
					uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8
26b	28.12.2009		Przekwalifikowanie działki rolnej na teren zabudowy jednorodzinnej	1348/2	+		MN1
27a	29.12.2009		Przekwalifikowanie działki na budowlaną	1693	+		MN1
27b	29.12.2009		Przekwalifikowanie działki na budowlaną	1694	+		MN1
28	29.12.2009		Przekształcenie działki rolnej na budowlaną	1692	+		MN1
29a	12..01.2010		Poszerzenie w studium... pasa terenu przeznaczonego pod zabudowę mieszkaniową w szerszym zakresie niż w zaproponowanym wystawionym do publicznego wglądu projekcie dla działek 724, 723, 718, 720/2, 721/2, 722/2, 717, 719, 706, 710/, 709/, 708/. Wójt Gminy Liszki w latach 2005÷2007 wydał decyzje o wz dla ww. działek po czym uzyskaliśmy prawomocne pozwolenia na budowę domów jednorodzinnych i aktualnie realizujemy powyższe inwestycje	718 723 724	+		MN1
29b	12.01.2010		Poszerzenie w studium... pasa terenu przeznaczonego pod zabudowę mieszkaniową w szerszym zakresie niż w zaproponowanym wystawionym do publicznego wglądu projekcie dla działek 724, 723, 718, 720/2, 721/2, 722/2, 717, 719, 706, 710/, 709/, 708/. Wójt Gminy Liszki w latach 2005÷2007 wydał decyzje o wz dla ww. działek po czym uzyskaliśmy prawomocne pozwolenia na budowę domów jednorodzinnych i aktualnie realizujemy powyższe inwestycje	720/2 721/2 722/2	+		MN1

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi
					uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8
29c	12.01.2010		Poszerzenie w studium... pasa terenu przeznaczonego pod zabudowę mieszkaniową w szerszym zakresie niż w zaproponowanym wystawionym do publicznego wglądu projekcie dla działek 724, 723, 718, 720/2, 721/2, 722/2, 717, 719, 706, 710/, 709/, 708/. Wójt Gminy Liszki w latach 2005÷2007 wydał decyzje o wz dla ww. działek po czym uzyskaliśmy prawomocne pozwolenia na budowę domów jednorodzinnych i aktualnie realizujemy powyższe inwestycje	706 707/3 708 709/3 710/3	+		MN1 710/3 – brak podziału, zazn. cała 710 (przeznaczono pod MN1 zgodnie z zasięgiem inwestycji)
29d	12.01.2010		Poszerzenie w studium... pasa terenu przeznaczonego pod zabudowę mieszkaniową w szerszym zakresie niż w zaproponowanym wystawionym do publicznego wglądu projekcie dla działek 724, 723, 718, 720/2, 721/2, 722/2, 717, 719, 706, 710/, 709/, 708/. Wójt Gminy Liszki w latach 2005÷2007 wydał decyzje o wz dla ww. działek po czym uzyskaliśmy prawomocne pozwolenia na budowę domów jednorodzinnych i aktualnie realizujemy powyższe inwestycje	707/2 709/2 710/2 717	+		MN1

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi
					uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8
29e	12.01.2010		Poszerzenie w studium... pasa terenu przeznaczonego pod zabudowę mieszkaniową w szerszym zakresie niż w zaproponowanym wystawionym do publicznego wglądu projekcie dla działek 724, 723, 718, 720/2, 721/2, 722/2, 717, 719, 706, 710/, 709/, 708/. Wójt Gminy Liszki w latach 2005-2007 wydał decyzje o wz dla ww. działek po czym uzyskaliśmy prawomocne pozwolenia na budowę domów jednorodzinnych i aktualnie realizujemy powyższe inwestycje	719	+		MN1
30	14.01.2010		Przekwalifikowanie działki rolnej na budowlaną	29	+		część w MU2
						-	część w RE
31a	14.01.2010		Przekwalifikowanie działki rolnej na budowlaną	37	+		część w MU2
						-	część w RE
31b	14.01.2010		Przekwalifikowanie działki rolnej na budowlaną	38	+		część w MU2
						-	część w RE
31c	14.01.2010		Przekwalifikowanie działki rolnej na budowlaną	39	+		część w MU2
						-	część w RE
32	14.01.2010		Przedłużenie pasa budowlanego działki, co umożliwi dalszą jej zabudowę	851	+		część w MN1 Patrz 34, 35

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi
					uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8
						-	część w R1
33	14.01.2010		Przedłużenie szerokości pasa zabudowy do wysokości istniejącego w części zachodniej, wzdłuż napowietrznej linii energetycznej	853	+		część w MU2
						-	część w R1
34	14.01.2010		Przedłużenie pasa budowlanego działki, co umożliwi dalszą jej zabudowę	851	+		część w MN1 część Patrz 32, 35
						-	część w R1
35	14.01.2010		Przedłużenie pasa budowlanego działki, co umożliwi dalszą jej zabudowę	851	+		część w MN1 Patrz 32, 34
						-	część w R1
36	14.01.2010		Dot. wytyczenie innej drogi, niż projektowana, kanalizacji sanitarno-grawitacyjnej	420		-	klasyfikacja drogi czy jest powiatowa czy gminna nie jest zależna od ustaleń Studium, kategorie dróg nadane zostały w ramach reformy samorządowej; projekt sieci nie ma charakteru ustalenia obowiązującego
37	14.01.2010		Sprzeciw dot. projektowanej kanalizacji sanitarno-grawitacyjnej przebiegającej przez działkę. Wytyczenie przebiegu wzdłuż granicy mojej działki z sąsiadującą działką o nr 1734 nie budziłoby moich zastrzeżeń	1726		-	projekt nie ma charakteru ustalenia obowiązującego
38	14.01.2010		Sprzeciw dot. drogi KDL1	420		-	klasyfikacja drogi czy jest powiatowa czy gminna nie jest zależna od ustaleń Studium, kategorie dróg nadane zostały w ramach reformy samorządowej
39	15.01.2010		Przekwalifikowanie części rolnej działki na budowlaną	132		-	w oderwaniu od istniejącej zabudowy; R1, RE, ZL

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi
					uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8
40	15.01.2010		??? (brak treści uwagi)	656		-	w oderwaniu od istniejącej zabudowy; R1
41	15.01.2010		??? (brak treści uwagi)	711	+		poszerza się teren MN1
						-	część pozostaje w R1 i ZE3
42	15.01.2010		Wprowadzenie zmian w studium... dot. sieci kanalizacyjnej i dróg	727/1		-	Droga pozostaje, przebieg sieci kanalizacyjnej ma charakter orientacyjny
43a	15.01.2010		Przedłużenie pasa budowlanego (budownictwo mieszkaniowe) w szerszym zakresie niż zaproponowane w projekcie (do 200 metrów od drogi gminnej)	121		-	nie poszerza się w aż takim stopniu terenów budowlanych; R1, RE
43b	15.01.2010		Przedłużenie pasa budowlanego (budownictwo mieszkaniowe) w szerszym zakresie niż zaproponowane w projekcie (do 200 metrów od drogi gminnej)	122		-	nie poszerza się w aż takim stopniu terenów budowlanych; RE
43c	15.01.2010		Przedłużenie pasa budowlanego (budownictwo mieszkaniowe) w szerszym zakresie niż zaproponowane w projekcie (do 200 metrów od drogi gminnej)	123		-	nie poszerza się w aż takim stopniu terenów budowlanych; RE
44	15.01.2010		Odrolnienie działki	79/3		-	aż tak się nie poszerza terenów budowlanych; R1
45a	15.01.2010		Wprowadzenie do terenów budowlanych południowej części działki	79/4	+		część w MU2 (tyle co na wyłożeniu)
						-	część w R1
45b	15.01.2010		Wprowadzenie działki do terenów budowlanych (bezpośrednio przylega do drogi gminnej)	80	+		część w MU2 (tyle co na wyłożeniu)
						-	część w R1
46	14.01.2010		Przekształcenie działki rolnej na budowlaną	955	+		część w MN1 (tyle co na wyłożeniu)
						-	część w R1

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi
					uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8
47	12.01.2010		Przeznaczenie części działki zaznaczonej na mapie na tereny pod zabudowę budowlano-usługową	948	+		MN1
48	13.01.2010		Ponowny wniosek o przekwalifikowanie działki z rolnej na budowlaną	1695/2	+		MN1 Patrz 5, 14
49	15.01.2010		Przeznaczenie działki w całości na budowlaną lub o wyznaczenie pasa budowlanego szerokości 100 m przy granicy z drogą od strony południowej	1711/1		-	w oderwaniu od istniejącej zabudowy R1
50	12.01.2010		Przekwalifikowanie części działki z rolnej pod zabudowę jednorodzinną	862/4	+		część w MU2
						-	część w R1
51	04.01.2010		Przekwalifikowanie działki z rolnej na budowlaną	326	+		Część w MN1
						-	część pozostaje w R1
52a*	09.02.2010		Przekwalifikować działkę z rolnej na budowlaną	1371			uwaga złożona po terminie; nie podlega rozstrzygnięciu
52b*	09.02.2010		Przekwalifikować działkę z rolnej na budowlaną	1373/2			uwaga złożona po terminie; nie podlega rozstrzygnięciu

Uwaga: Integralną częścią wykazu jest zbiór złożonych uwag.

\* uwagi złożone przed rozpoczęciem wyłożenia projektu studium, które wpłynęły w trakcie trwania procedury uzgodnień po sporządzeniu projektu studium i nie mogły być wcześniej rozpatrzone

\*\* uwagi złożone po terminie

Wójt Gminy Liszki