

STATUT SOŁECTWA OSTRÓW KRÓLEWSKI

I. POSTANOWIENIA OGÓLNE

§ 1.

1. Sołectwo jest jednostką pomocniczą tworzoną przez Radę Gminy Rzezawa w drodze uchwały na zasadach określonych w Statucie Gminy.
2. Sołectwo działa zgodnie z postanowieniami obowiązujących przepisów, a w szczególności:
 - a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (DZ. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z p. zm.),
 - b) Statutu Gminy Rzezawa,
 - c) niniejszego statutu .

§ 2.

Terenem działania sołectwa jest wieś **OSTRÓW KRÓLEWSKI**.

II. ORGANIZACJA I ZAKRES DZIAŁANIA .

§ 3.

1. Organy sołectwa:

- 1) organem uchwałodawczym w sołectwie jest Zebranie Wiejskie.
- 2) organem wykonawczym w sołectwie jest Sołtys.
- 3) organem wspomagającym działalność Sołtysa jest Rada Sołecka.

2. Zebranie wiejskie może powoływać także inne stałe lub doraźne organy samorządowe sołectwa – komisje - określając zakres ich działania.

§ 4.

1. Do zadań sołectwa należy zapewnienie udziału mieszkańców w zaspokajaniu ich zbiorowych potrzeb.
2. Zadania te obejmują w szczególności:
 - 1) udział w rozpatrywaniu spraw socjalno – bytowych, opieki zdrowotnej, kulturalnych, sportu, wypoczynku i innych związanych z miejscem zamieszkania ,
 - 2) kształtowania zasad współżycia społecznego,
 - 3) organizowania wspólnych prac na rzecz miejsca zamieszkania ,
 - 4) tworzenie pomocy sąsiedzkiej ,
 - 5) sprawowanie kontroli społecznej nad działalnością jednostek organizacyjnych związanych z warunkami życia na wsi,
 - 6) wspomaganie gminy w realizacji jej zadań.

§ 5.

1. Sołectwo decyduje w następujących sprawach:

- 1) wyboru organów wykonawczych ,
- 2) majątkowych - w zakresie zwykłego zarządu mieniem komunalnym, stanowiącym w dniu 27 maja 1990 r. mienie gminne sołectwa oraz mieniem komunalnym przekazanym przez gminę sołectwu do korzystania,
- 3) przeznaczenia środków finansowych będących w jego dyspozycji,
- 4) inicjatyw społecznych.

2. Sołectwo wyraża opinię we wszystkich istotnych dla interesów mieszkańców sprawach, a w szczególności :

- 1) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i jego realizacji,
- 2) projektów rozstrzygnięć organów gminnych w części dotyczącej sołectwa .

3. Sołectwo występuje do organów gminy o rozpatrzenie spraw, których załatwienie przekracza jego kompetencje.

4. W celu integracji społecznego działania, sołectwo współdziała z organami społecznymi zainteresowanymi problematyką miejsca zamieszkania i występującymi na jego terenie różnymi formami samorządów.
5. Sołectwo posiada zdolność sądową w zakresie spraw należących do jego właściwości z mocy ustawy lub niniejszego statutu realizowaną przez Sołtysa jako organ wykonawczy, a w szczególności:
 - może uczestniczyć w postępowaniu administracyjnym na zasadach określonych w k.p.a. dla organizacji społecznych z żądaniem wszczęcia postępowania w sprawach dotyczących innych osób lub dopuszczenia samorządu wiejskiego do udziału w postępowaniu na prawach strony, jeżeli jest to uzasadnione celami statutowymi i gdy przemawia za tym interes społeczny mieszkańców sołectwa.

III. ZEBRANIE WIEJSKIE

§ 6.

1. Zebranie Wiejskie jest organem uchwałodawczym w sołectwie.
2. Prawo do udziału w zebraniu wiejskim mają wszyscy mieszkańcy sołectwa oraz zaproszeni goście.
3. Do głosowania uprawnieni są mieszkańcy sołectwa, którzy w dniu zebrania ukończyli 18 lat i posiadają czynne prawo wyborcze.

§ 7.

1. Zebranie Wiejskie zwołuje Sołtys:
 - 1) z własnej inicjatywy,
 - 2) na żądanie co najmniej 1/10 mieszkańców uprawnionych do głosowania w zebraniu wyrażone w formie pisemnej,
 - 3) na wniosek Rady Gminy lub Wójta Gminy.
2. Zebranie wiejskie odbywa się w miarę istniejących potrzeb, nie rzadziej niż raz w roku.
3. Zebranie wiejskie zwołane na wniosek mieszkańców, Rady Gminy lub Wójta winno odbyć się najpóźniej w terminie 7-u dni od daty zgłoszenia wniosku, chyba że wnioskodawca proponuje termin późniejszy.
4. O zebraniu mieszkańcy sołectwa winni być powiadomieni w drodze obwieszczenia w sposób zwyczajowo przyjęty, co najmniej 3 dni przed jego terminem. Zawiadomienie winno zawierać: informację na czyj wniosek zebranie jest zwoływane, określać termin i miejsce zebrania wraz z tematyką zebrania.

§ 8.

1. Zebranie jest ważne, gdy mieszkańcy sołectwa zostali powiadomieni w sposób zgodny z wymaganiami niniejszego Statutu.
2. Uchwały i wnioski Zebrania Wiejskiego zapadają zwykłą większością głosów.
3. Głosowanie odbywa się w sposób jawny. Zebranie może postanowić o przeprowadzeniu tajnego głosowania nad konkretną sprawą bezwzględną większością głosów (50%+1) obecnych na zebraniu uprawnionych do głosowania)
4. Wybory sołtysa i członków rady sołectwiej dokonuje się w głosowaniu tajnym.

§ 9.

1. Do wyłącznej właściwości Zebrania Wiejskiego należy:
 - 1) wybór i odwołanie Sołtysa oraz Rady Sołectwiej,
 - 2) rozpatrywanie rocznych sprawozdań z pracy Sołtysa i Rady Sołectwiej,
 - 3) podejmowanie decyzji w zakresie zwykłego zarządu mieniem, o którym mowa w § 5 ust. 1 pkt 2,
 - 4) wyrażanie opinii w sprawach, o których mowa w § 5 ust. 2 ,
 - 5) wnioskowanie w sprawach :
 - a) dostosowania godzin pracy placówek handlowych, usługowych, opieki zdrowotnej do potrzeb ludności,
 - b) zmian w rozmieszczeniu przystanków i funkcjonowania komunikacji .
 - 6) występowanie do organów gminy o rozpatrzenie spraw, których załatwienie przekracza jego kompetencje,
 - 7) realizacja zadań określonych w § 4 niniejszego statutu, w szczególności przez:

- a) inicjowanie czynów społecznych,
- b) organizowanie mieszkańców do poprawy ochrony przeciwpożarowej w sołectwie oraz zabezpieczenia przeciwpożarowego,
- c) występowanie z inicjatywą uczestniczenia w przedsięwzięciach mających na celu zapewnienie opieki, organizowanie czasu wolnego dzieci i młodzieży, ich wychowanie i wypoczynek,
- d) organizowanie różnych form opieki społecznej, pomocy sąsiedzkiej i innej dla mieszkańców niepełnosprawnych, w podeszłym wieku, dotkniętych klęskami żywiołowymi lub znajdujących się w trudnej sytuacji życiowej.

§ 10.

1. Zebranie Wiejskie, z zastrzeżeniem § 18, prowadzi Sołtys.
2. W porządku obrad każdego zebrania powinno znajdować się sprawozdanie z realizacji uchwał, wniosków i opinii zebrania poprzedniego, które składa Sołtys lub członek Rady Sołectkiej wskazany przez Sołtysa.

§ 11.

1. W głosowaniu biorą udział jedynie uprawnieni mieszkańcy sołectwa.
2. Wyniki głosowania ogłasza prowadzący zebranie bezzwłocznie.

§ 12.

W zebraniu wiejskim mogą brać udział członkowie Rady Gminy i Wójt Gminy dla referowania spraw i udzielania wyjaśnień oraz przedstawiciele instytucji, urzędów, których dotyczą sprawy stanowiące przedmiot obrad.

§ 13.

1. Z każdego zebrania wiejskiego sporządza się protokół, który powinien zawierać:
 - 1) datę, miejsce, godzinę zebrania i oznaczenie, w którym terminie zebranie się odbywa,
 - 2) liczbę mieszkańców biorących udział w zebraniu, stwierdzenie prawomocności, wybór sekretarza zebrania,
 - 3) stwierdzenie przyjęcia protokołu z poprzedniego zebrania,
 - 4) zatwierdzenie porządku obrad,
 - 5) sprawozdanie sołtysa z realizacji uchwał i wniosków z poprzedniego zebrania,
 - 6) przebieg obrad, streszczenie przemówień i dyskusji oraz sformułowanie zgłoszonych wniosków,
 - 7) treść podjętych uchwał,
 - 8) podpisy: prowadzącego Zebranie Wiejskie i sekretarza.
2. Nowa numeracja zaczyna się z początkiem każdego roku kalendarzowego.

§ 14.

1. Protokół z Zebrania Wiejskiego powinien być w terminie 7 – u dni po odbyciu zebrania przekazany Wójtowi Gminy.
2. Wyciągi z protokołu, wnioski z zebrania i jego uchwały - Wójt Gminy przekazuje zainteresowanym jednostkom organizacyjnym.
3. Każdy mieszkaniec gminy ma prawo wglądu do protokołu, robienia z niego notatek i wyciągów.
4. Wójt Gminy zapewnia realizację podjętych uchwał i wniosków, jeżeli nie naruszają interesu gminy, są podjęte w trybie określonym w Statucie, spełniają wymogi formalnoprawne i są zgodne z obowiązującymi przepisami. O sposobie załatwienia uchwał oraz wniosków Wójt informuje Sołtysa w terminie 30 – u dni od otrzymania pełnej dokumentacji z Zebrania Wiejskiego.
5. W przypadku odmowy realizacji uchwał lub wniosków Zebrania Wiejskiego lub braku odpowiedzi – sołectwo może wnieść sprzeciw do Rady Gminy gdy uzna, że istniejący stan lub podjęte rozstrzygnięcia naruszają istotne interesy mieszkańców.
6. W przypadku nieprzestrzegania ustaleń dotyczących terminów dostarczenia dokumentacji z Zebrania Wiejskiego lub dostarczenia niepełnej dokumentacji, Wójt powiadamia Przewodniczącą Rady.

IV. SOŁTYS, RADA SOŁECKA

§ 15.

1. Sołtys jest organem wykonawczym w sołectwie.
2. Rada Sołectka wspomaga Sołtysa w realizacji jego zadań.
3. Sołtysiem i członkiem Rady Sołectkiej może być wybrany mieszkaniec sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze w wyborach do Rady Gminy.
4. Ilość osób wchodzących w skład Rady Sołectkiej określa Zebranie Wiejskie przed przystąpieniem do wyboru.
5. Sołtys korzysta z ochrony prawnej przysługującej funkcjonariuszom publicznym,

§ 16.

Rada Sołecka składa się z 3 – 9 osób łącznie ze Sołtysem.
O składzie ilościowym decyduje Zebranie Wiejskie.

§ 17.

Wybory Sołtysa i Rady Sołeckiej zarządza Wójt Gminy w terminie zapewniającym ciągłość funkcjonowania sołectwa, określając miejsce, dzień i godzinę Zebrania Wiejskiego.

§ 18.

1. Zebranie wiejskie, na którym ma być dokonany wybór Sołtysa i Rady Sołeckiej zwołuje Wójt Gminy. Zebranie otwiera i prowadzi do czasu wyboru Sołtysa radny z sołectwa upoważniony przez Wójta za zgodą Przewodniczącego Rady, który jest przewodniczącym zebrania.
2. W zebraniu uczestniczy przedstawiciel Wójta Gminy z głosem doradczym i nadzoruje przestrzeganie przepisów Statutu Sołectwa.
3. Dla dokonania ważnego wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej w 1-wszym terminie wymagane jest uczestniczenie w Zebraniu Wiejskim co najmniej 1/10 upoważnionych do głosowania mieszkańców sołectwa.
4. O ile w wyznaczonym terminie na Zebraniu Wiejskim nie uzyskano wymaganego quorum, wybory są przeprowadzone w nowym terminie, który przypada w tym samym dniu po upływie 30-u minut od pierwszego terminu – bez względu na liczbę osób uczestniczących w zebraniu
5. Ewentualność drugiego terminu jako przesłanki ważności zebrania i podjętych uchwał podaje się w zawiadomieniu o zebraniu.
6. Liczbę stałych mieszkańców sołectwa uprawnionych do głosowania określa Wójt Gminy na podstawie dokumentacji ewidencyjnej ludności.
7. Upoważnieni do głosowania uczestnicy Zebrania Wiejskiego, na którym przeprowadza się wybory, mają obowiązek podpisania listy obecności.

§ 19.

1. Sołtys oraz członkowie Rady Sołeckiej wybierani są w głosowaniu tajnym spośród nieograniczonej liczby kandydatów zgłoszonych bezpośrednio przez uprawnionych uczestników zebrania.
2. W pierwszej kolejności należy przeprowadzić wybór Sołtysa.
W drugiej kolejności przeprowadza się wybory członków Rady Sołeckiej.
3. Sołtys oraz członkowie Rady Sołeckiej wybierani są w głosowaniu tajnym, bezpośrednim zwykłą większością głosów spośród nieograniczonej liczby kandydatów przez stałych mieszkańców sołectwa uprawnionych do głosowania.
4. Kandydaci na Sołtysa i członków Rady Sołeckiej muszą wyrazić zgodę na kandydowanie.

§ 20.

1. Wybory przeprowadza Komisja Skrutacyjna w składzie co najmniej trzech osób wybrana spośród uprawnionych uczestników Zebrania. Członkiem komisji nie może być osoba kandydująca do organów sołectwa.
2. Do zadań komisji należy:
 - 1) przyjęcie zgłoszenia kandydatów,
 - 2) przeprowadzenie głosowania,
 - 3) ustalenie i ogłoszenie wyników wyborów,
 - 4) sporządzenie protokołu o wynikach wyborów.
3. Protokół podpisują członkowie komisji oraz przewodniczący zebrania.
4. Za wybranych uważa się tych kandydatów, którzy uzyskali największą liczbę głosów z zastrzeżeniem ust. 5
5. W przypadku uzyskania równej liczby głosów przez kilku kandydatów przeprowadza się dodatkowe głosowanie dla tych kandydatów na zasadach określonych w niniejszym Statucie.
6. W przypadku gdy zostanie zarejestrowany tylko jeden kandydat na Sołtysa wsi, wybory przeprowadza się, z tym że kandydata uważa się za wybranego jeżeli w głosowaniu uzyskał więcej niż połowę ważnie oddanych głosów.
7. W przypadku jednego kandydata na karcie do głosowania, wyborca głosuje umieszczając znak „X” w kratce oznaczonej słowem „TAK” lub zamieszczając znak „X” w kratce oznaczonej słowem „NIE” z lewej strony obok nazwiska kandydata.
8. W przypadku gdy jeden zgłoszony kandydat nie uzyska w głosowaniu więcej niż połowy ważnie oddanych głosów, a także nie zostanie zgłoszony żaden kandydat na Sołtysa wsi, w terminie do 1-go miesiąca przeprowadza się wybory ponowne.

§ 21.

1. Sołtys i członkowie Rady Sołeckiej są bezpośrednio odpowiedzialni przed Zebraniem Wiejskim i mogą być przez nie odwołani przed upływem kadencji, jeżeli nie wykonują swych obowiązków, naruszają postanowienia Statutu i uchwał Zebrania bądź dopuścili się czynu dyskwalifikującego ich w opinii środowiska.
2. Z wnioskiem o odwołanie może zwrócić się do Zebrania Wiejskiego również Rada Gminy i Wójt Gminy.
3. Uchwała o odwołaniu z zajmowanej funkcji podejmowana jest po wysłuchaniu zainteresowanego w głosowaniu tajnym bezwzględną większością głosów.
4. Wybory uzupełniające zarządza Wójt Gminy w terminie 1 miesiąca według zasad określonych niniejszym statutem.

§ 22.

1. Do obowiązków Sołtysa należy w szczególności :
 - 1) zwoływanie Zebrań Wiejskich i przewodniczenie obradom,
 - 2) zwoływanie posiedzeń Rady Sołeckiej w razie potrzeby,
 - 3) reprezentowanie sołectwa na zewnątrz,
 - 4) organizowanie i koordynowanie inicjatyw i przedsięwzięć społecznych mających na celu poprawę warunków życia społeczności sołeckiej ,
 - 5) kierowanie realizacją uchwał Rady Gminy , Zebrania Wiejskiego i Rady Sołeckiej w odniesieniu do sołectwa,
 - 6) administrowanie składnikami mienia komunalnego, o którym mowa w § 5 ust. 1 pkt 2,
 - 7) opiniowanie wniosków mieszkańców sołectwa w sprawie o ulgi z zakresu podatków, opłat i innych należności,
 - 8) potwierdzenie okoliczności, których przy załatwianiu spraw przez mieszkańców wymagają przepisy prawa,
 - 9) występowanie z wnioskami dotyczącymi spraw interwencyjnych ,
 - 10) stosowanie w ramach sołectwa instrukcji kancelaryjnej trybu obiegu dokumentów finansowych, zgodnie z instrukcją Wójta Gminy,
 - 11) sporządzanie rozliczeń z działalności finansowej sołectwa oraz przedkładanie informacji o działalności sołectwa,
 - 12) wykonywanie innych zadań zleconych bądź wynikających z przepisów prawa m. in. w zakresie obronności i ochrony przeciwpożarowej , inkasa podatków itp.

§ 23.

1. Sołtysi uczestniczą w sesjach Rady Gminy bez prawa głosowania. Za udział w Sesjach Sołtysom przysługuje dieta na zasadach i w wysokości określonej odrębną uchwałą Rady Gminy.
2. Sołtysi mają prawo :
 - a) zgłaszać na Sesjach wnioski, uwagi oraz zapytania,
 - b) występować do Komisji Rady o podjęcie odpowiedniej inicjatywy uchwałodawczej,

§ 24.

Do zadań Rady Sołeckiej wspomagającej prace Sołtysa należy:

1. współdziałanie z Sołtysem w prowadzeniu i załatwianiu spraw sołectwa,
2. składanie propozycji do budżetu, zgodnie z uchwałą Rady Gminy dotyczącej procedury budżetowej,
3. inicjowanie działań społecznie użytecznych dla sołectwa i jego mieszkańców,
4. podejmowanie inicjatywy dotyczącej przeznaczenia środków finansowych na cele rozwoju gospodarczego sołectwa,
5. współudział w opracowaniu projektów uchwał Zebrania Wiejskiego oraz po podjęciu – w ich realizacji,
6. opiniowanie spraw przedłożonych przez Sołtysa,
7. wykonywanie zadań powierzonych przez Sołtysa,
8. informowanie o ważnych sprawach mieszkańców wymagających załatwienia przez stosowne organy lub instytucje,
9. opracowywanie sołeckich planów finansowych wskazujących źródła dochodów sołectwa oraz cele wymagające finansowania przez sołectwo,
10. współdziałanie z organizacjami społecznymi w celu wspólnej realizacji zadań,

V. ZASADY ZARZĄDU MIENIEM GMINNYM W SOŁECTWIE**§ 25.**

1. Wszystkie przysługujące do 27 maja 1990 r. mieszkańcom sołectwa prawa własności, użytkowania lub inne prawa rzeczowe, majątkowe, zwane mieniem gminnym pozostają nienaruszone.
2. Uszczuplenie praw sołectwa przez Radę Gminy może nastąpić za zgodą Zebrania Wiejskiego.

§ 26.

Rada Gminy przekazuje sołectwu składniki mienia komunalnego na podstawie odrębnej uchwały.

§ 27.

Rada Gminy może upoważnić organy sołectwa według ich kompetencji do oddawania pozostających w ich dyspozycji nieruchomości gruntowych, zabudowanych, bądź poszczególnych budynków i ich części w najem lub dzierżawę.

VI. GOSPODARKA FINANSOWA SOŁECTWA**§ 28.**

1. Sołectwo może dysponować następującymi środkami finansowymi:
 - 1) przychodami z wpływów czynszowych,
 - 2) wszelkimi dobrowolnymi wpłatami ludności na rzecz samorządu sołectwa,
 - 3) środkami pochodzącymi z darowizn na rzecz samorządu sołectwa.
2. Sołectwo realizuje swoje zadania w ramach budżetu gminy na podstawie rocznego planu rzeczowego, określonego na zebraniu Rady Sołectkiej w terminie do dnia 30 września roku poprzedzającego rok budżetowy i stanowiącego materiały do projektu uchwały budżetowej.
3. Gospodarka finansowa sołectwa prowadzona jest w ramach budżetu Gminy i podlega nadzorowi Wójta i Skarbnika Gminy.

§ 29.

Środki finansowe pozostające w dyspozycji sołectwa, o których mowa w § 28 ust. 1 przeznacza się na:

- 1) utrzymanie i konserwację przekazanego mienia,
- 2) finansowanie statutowej działalności sołectwa,
- 3) dofinansowanie inicjatyw społecznych w sołectwie,
- 4) inne cele określone uchwałą zebrania wiejskiego.

VII. NADZÓR NAD DZIAŁALNOŚCIĄ SOŁECTWA.**§ 30.**

1. Nadzór nad działalnością sołectwa sprawowany jest na podstawie kryterium zgodności z prawem, celowości, rzetelności i gospodarności przez Radę Gminy, Wójta, poprzez:
 - a) przyjmowanie protokołów i sprawozdań z działalności,
 - b) dokonywanie kontroli przez Komisję Rewizyjną na podstawie upoważnienia Rady Gminy,
 - c) przedkładanie do wglądu na żądanie Wójta Gminy informacji i dokumentów (w wyznaczonym terminie i zakresie)
 - d) uczestnictwo Wójta lub wyznaczonego pracownika urzędu w Zebraniu Wiejskim.
2. Wójt Gminy - w ramach uprawnień kontrolnych -zobowiązany jest czuwać aby mienie sołectwa nie było narażone na szkody i uszczuplanie oraz aby dochody Sołectwa były wydatkowane zgodnie z prawem i statutem.
3. Wójt i upoważnieni przez niego pracownicy Urzędu Gminy mają prawo żądania niezbędnych informacji i danych dotyczących funkcjonowania sołectwa oraz prawo wglądu do dokumentów i wstępu do pomieszczeń (budynków) sołectwa.

§ 31.

1. Wójt, jeżeli stwierdzi, że uchwały oraz opinie organów sołectwa wykraczają poza zakres przekazanych kompetencji bądź są sprzeczne z prawem – powinien wstrzymać ich realizację zawiadamiając Przewodniczącego Rady Gminy.
2. Przewodniczący Rady Gminy, badając sprawę :
 - 1) uznaje zasadność rozstrzygnięcia podjętego przez organy sołectwa,
 - 2) podtrzymuje decyzję Wójta o wstrzymaniu realizacji rozstrzygnięcia, o którym mowa w ust. 1 i wnosi sprawę pod obrady Rady Gminy, której uchwała rozstrzyga ostatecznie sprawę.

VIII. POSTANOWIENIA KOŃCOWE**§ 32.**

2. Statut Sołectwa uchwała Rady Gminy Rzezawa w głosowaniu jawnym, zwykłą większością głosów.
3. Zmiany w statucie sołectwa dokonuje się w trybie przewidzianym dla jego uchwalenia i mogą być dokonywane:
 - a) na wniosek Zebrania Wiejskiego,
 - b) z inicjatywy Rady Gminy.

§ 33.

1. Statut podlega ogłoszeniu w trybie przewidzianym dla przepisów gminnych.
2. Treść Statutu udostępnia się mieszkańcom do wglądu u Sołtysa i w Urzędzie Gminy w Rzezawie.

RADCA PRAWNY

mgr Urszula Pocięcha
L.r.p. Kr/Ta/142

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**

mgr inż. Bogdan Kłęk