

OBWIESZCZENIE

STAROSTA BRZESKI podaje do publicznej wiadomości

Na podstawie art. 33 ust. 1, art. 34 i art. 79 ust 1 ustawy z 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 z późn.zm.), podaje się do publicznej wiadomości, co następuje:

- 1) Postanowieniem znak: OŚ.602.6.2011.BB z dnia 22 grudnia 2011 r. Starosta Brzeski przystąpił do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia „Scalenie gruntów na obiekcie pn. Rajsko-Szczurowa-Niedzieliska, gmina Szczurowa, o powierzchni 590,1708 ha” przed decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach dla w/w przedsięwzięcia,
- 2) 10 listopada 2011 r. Starosta Brzeski wszczął z urzędu postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia wymienionego w pkt.1,
- 3) Informacja o przedmiocie decyzji:

Planowane przedsięwzięcie polegające na scaleniu gruntów wsi Rajsko, Niedzieliska i Szczurowa składa się z części technicznej stanowiącej postępowanie administracyjne zakończone decyzją Starosty Brzeskiego o zatwierdzeniu projektu scalenia oraz z części inwestycyjnej stanowiącej zagospodarowanie poscaleniowe.

Zmniejszenie liczby działek w stosunku do stanu przedscaleniowego służyć ma tworzeniu korzystniejszych warunków gospodarowania w rolnictwie poprzez poprawę struktury obszarowej gospodarstw rolnych, racjonalne ukształtowanie rozłogów gruntów, dostosowanie granic nieruchomości do systemu urządzeń melioracji wodnych oraz dróg.

Poniżej przedstawiono najważniejsze etapy w ramach postępowania scaleniowego gruntów.

- Inicjatywa wszczęcia postępowania scaleniowego. Postępowanie scaleniowe zostało wszczęte na wniosek większości właścicieli gospodarstw rolnych, położonych na projektowanym obszarze scalenia, których łączny obszar przekroczył połowę powierzchni projektowanego obszaru scalenia.

- Upoważnienie przez Starostę Brzeskiego geodety projektanta scalenia do przeprowadzenia szacunku gruntów oraz opracowania projektu scalenia.

- Prace w zakresie zagospodarowania poscaleniowego terenu, uwzględniające wymogi ochrony środowiska naturalnego.

- Wyniki oszacowania gruntów, lasów, ogrodów, i innych upraw specjalnych, ogłasza się na zebraniu uczestników scalenia zwołanym przez Starostę Brzeskiego.

- Na zebraniu na którym ogłasza się wyniki szacunku, oraz w okresie wyłożenia wyników, uczestnicy mogą wносить zastrzeżenia do dokonanego szacunku.

- Zgodę na dokonany szacunek gruntów, lasów, sadów, ogrodów i innych upraw specjalnych uczestnicy scalenia wyrażają w formie uchwały.

- Decyzja zatwierdzająca projekt scalenia gruntów określa proponowane granice wydzielonych gruntów oraz zasady obejmowania tych gruntów w posiadanie, wskazane w art. 23 ust.1 ustawy z dnia 26 marca 1982r. o scaleniu i wymianie gruntów (Dz. U. z 2003r. Nr 178, poz. 1749 z późn. zm.,) min.:

- Wyznaczenie projektu scalenia na gruncie. Na granicy działek zostaną umieszczone (wkopane) znaki graniczne.
- Okazanie projektu uczestnikom scalenia.
- Rozpatrzenie zastrzeżeń do projektu scalenia przez Starostę Brzeskiego.
- Okazanie zainteresowanym uczestnikom zmian powstałych w wyniku rozpatrzenia zastrzeżeń.
- Doręczenie uczestnikom decyzji o zatwierdzeniu projektu scalenia gruntów. Decyzja o zatwierdzeniu projektu scalenia stanowi tytuł do ujawnienia nowego stanu prawnego w księgach wieczystych.
- Wprowadzenie uczestników postępowania w posiadanie wydzielonych im gruntów. Decyzja o zatwierdzeniu projektu scalenia stanowi podstawę do wprowadzenia uczestników scalenia w posiadanie wydzielonych im gruntów, które następuje na zebraniu uczestników scalenia, zwołanym przez Starostę Brzeskiego. Za datę objęcia w posiadanie przez uczestników scalenia nowo wydzielonych gruntów uważa się termin zebrania; termin ten jest skuteczny także w stosunku do uczestników scalenia nie biorących udziału w zebraniu. Decyzja zatwierdzająca projekt scalenia, określa również zakres prac prowadzonych w ramach zagospodarowania poscaleniowego. W ramach zagospodarowania poscaleniowego, mogą być przeprowadzone następujące działania:
 - budowa ok. 7,3 km dróg dojazdowych do pól, o szerokości 6 m (w tym 3,5 m w pasie jezdni), drogi są projektowane wraz z rowami odwadniającymi,
 - likwidacja ok. 3,2 km zbędnych dróg gruntowych, nieutwardzonych, leżących w terenach przeznaczonych pod zalesienie lub takich których istnienie po wybudowaniu dróg nowych będzie zbędne,
 - wapnowanie działek odłogowanych, orka, kultywatorowanie,
 - wybudowanie nowych przepustów i mostków,
 - wycięcie zakrzaczeń, zaoranie miedzy (tam gdzie zachodzi taka potrzeba),
 - remont lub odbudowa rowów melioracyjnych.

4) Organem właściwym do:

- a) wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Starosta Brzeski,
- b) wydania opinii i uzgodnienia jest Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Krakowie. W dotychczas prowadzonym postępowaniu Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Krakowie postanowieniem znak: ST-I.4240.243.2011.MB z dnia 15.12.2011 r. wydał opinię, w której stwierdził potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Scalenie gruntów na obiekcie Rajsko-Szczurowa-Niedzieliska, gmina Szczurowa, o powierzchni 590,1708 ha”.

5) Z niezbędną dokumentacją sprawy można się zapoznać (jest ona do wglądu) w Wydziale Ochrony Środowiska Starostwa Powiatowego w Brzesku, ul. Wyszyńskiego 6, I piętro pok. 108 w dniach od poniedziałku do piątku w godzinach od 7⁰⁰ – 15⁰⁰.

Zgodnie z art. 33 ust. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, do niezbędnej dokumentacji sprawy należą:

- a) wniosek o wydanie decyzji wraz z wymaganymi załącznikami,
- b) wymagane przez przepisy:

- postanowienia organu właściwego do wydania decyzji,
- stanowiska innych organów, jeżeli stanowiska są dostępne w terminie składania uwag i wniosków.

6) W przedmiotowym postępowaniu istnieje możliwość składania uwag i wniosków;

7) Uwagi i wnioski w przedmiotowej sprawie składać można w formie pisemnej w sekretariacie oraz Punkcie Informacyjnym Starostwa Powiatowego w Brzesku, ustnie do protokołu w siedzibie Wydziału Ochrony Środowiska Starostwa Powiatowego w Brzesku,

ul. Wyszyńskiego 6, I piętro pok. 108 lub też za pomocą środków komunikacji elektronicznej bez konieczności opatrywania ich bezpiecznym podpisem elektronicznym na adres e-mail: wos@powiatbrzeski.pl - w terminie **21 dni** od daty podania do publicznej wiadomości treści niniejszego obwieszczenia.

- 8) Zgodnie z art. 35 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, uwagi i wnioski złożone po upływie terminu określonego w pkt 7 pozostawione zostaną bez rozpatrzenia.
- 9) Organem właściwym do rozpatrzenia uwag i wniosków jest Starosta Brzeski.
- 10) Jeżeli w toku postępowania wyniknie konieczność przeprowadzenia rozprawy administracyjnej otwartej dla społeczeństwa, informacja o jej terminie i miejscu zostanie podana do wiadomości w terminie późniejszym, osobnym pismem.

Informacje powyższe w przedmiotowej sprawie zamieszczone zostały na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Brzesku, ul. Głowackiego 51, na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Brzesku www.powiatbrzeski.pl w zakładce „środowisko”, na tablicy ogłoszeń i stronie internetowej Gminy Szczurowa oraz na tablicach ogłoszeń miejscowości Niedzieliska, Rajsko, Szczurowa.

Z up. STAROSTY

mgr inż. Krzysztof Wrona
Dyrektor Wydziału
Gehreny Środowiska