



**Starostwo
Powiatowe
W Krakowie**

Karta Informacyjna

1. Tytuł procedury	Czasowe zajęcie terenu
2. Opis sprawy/zadania	<p>Na wnioski inwestorów wydawane są zgody na czasowe zajęcie nieruchomości Powiatu Krakowskiego i Skarbu Państwa w celu wykonania niezbędnych robót towarzyszących budowie (nie dotyczy robót w pasie drogowym) lub przeprowadzenia ciągów uzbrojenia technicznego.</p> <p>Udzielenie zezwolenia poprzedzone jest:</p> <ol style="list-style-type: none">1. badaniem stanu prawnego nieruchomości,2. w przypadku nieruchomości Skarbu Państwa, ustaleniem, czy działka nie podlega komunalizacji. <p>Zgodę wydaje Starosta Krakowski w przypadku nieruchomości Skarbu Państwa lub Zarząd Powiatu w przypadku nieruchomości stanowiących własność Powiatu.</p>
3. Kogo dotyczy	Osoby fizyczne lub prawne, które planują inwestycje na gruntach Powiatu Krakowskiego i Skarbu Państwa.
4. Wymagane dokumenty	<ol style="list-style-type: none">1. Wniosek z określonymi numerami działek i ich położeniem oraz podaniem projektowanej infrastruktury technicznej lub projektowanych robót.2. Ksero mapy ewidencyjnej z naniesionym przebiegiem sieci infrastruktury technicznej.3. Wypis z rejestru gruntów.4. Protokół Zespołu Uzgodnienia Dokumentacji Projektowej wraz z załącznikiem graficznym.5. Decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.
5. Formularze/wnioski do pobrania	Wzór wniosku w sprawie zezwolenia na czasowe zajęcie nieruchomości zamieszczony poniżej.
6. Opłaty	Zwolnione z opłat
7. Jednostka/osoba odpowiedzialna	Starostwo Powiatowe w Krakowie Wydział Gospodarki Nieruchomościami ul. Przy Moście 1, 30-508 Kraków tel. 656-72-58, 656-72-19 w. 73, fax 656-72-59
8. Miejsce składania dokumentów	„POCZTA” Starostwo Powiatowe w Krakowie Wydział Gospodarki Nieruchomościami ul. Przy Moście 1, 30-508 Kraków „OSOBIŚCIE” Sekretariat Wydziału - ul. Przy Moście 1, pok. 215, I piętro. „INTERNET” -
9. Termin załatwienia sprawy	Uzależniony od stanu prawnego nieruchomości ujawnionego w księdze wieczystej i operacie ewidencji gruntów; w przypadku uregulowanego stanu prawnego do 1 miesiąca Podstawa prawna ustawa Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98 poz. 1071 z późn. zm.) art. 35.
10. Podstawa prawna	art. 11, art. 23, art.25 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. Nr 261 z 2004r. poz. 2603 z późn. zm.)
11. Tryb odwoławczy	-
12. Uwagi i dodatkowe informacje	Inwestor zobowiązuje się pisemnie do przywrócenia zajętego terenu do stanu pierwotnego.